

从交易系统操作看 “机器管招投标”政策 应用（住建施工）

湖南省建设工程招标投标协会
2025年6月

湖南省工程建设施工类项目机器管时代全面开启

1月8日：按照全省公共资源交易突出问题专项整治攻坚战部署要求，，依据《湖南省公共资源交易数字化、模块化招标文件范本框架导引及编制导则》的规定，经过数月的精心筹备与开发，湖南省“机器管招投标”系统正式进入上线试运行。开启了杜绝人为干预、营造阳光透明交易环境的全新篇章。

2月27日：八部门联合印发《关于在全省开展“机器管招投标”系统试运行的通知》（以下简称《通知》），标志着“机器管招投标”系统正式进入全省试运行阶段。工业、住建、交通等六个行业的省本级项目及市州工程施工类项目自文件下发之日起率先试运行。

4月29日：设计施工总承包招标项目从文件下发之日起开始试运行。

5月30日：除负面清单以外的全省所有工程建设施工类招标项目全面施行“机器管招投标”，凡符合条件的工程建设施工类招标项目须采用“机器管招投标”交易系统开展交易活动。

6月18日：根据整体工作进度安排，设计、监理、货物、服务四类招标项目6月18日起开始试运行，各市州应按照各行业、各种评标办法的试运行招标项目不少于4个的数量要求，确保设计、监理、货物、服务招标项目试运行工作在各行业相应的评标办法的全面实施。

登录平台----交易全省一张网

中心门户切换：湖南 ▾ 2025年04月16日 星期三 登录

• 全省 • 省本级 • 长沙 • 株洲 • 湘潭 • 衡阳 • 邵阳 • 岳阳 • 常德 • 张家界 • 益阳 • 娄底 • 郴州 • 永州 • 怀化 • 湘西

 全国公共资源交易平台(湖南省)
(湖南省)公共资源交易服务平台

公平·准确·及时

请输入关键字搜索

框架协议服务专区 机器管招投标服务专区

首页 新闻资讯 交易公开 信用信息 政策法规 联系我们 服务指南 阳光交易

时政要闻 重要新闻 通知公告 行业动态 查看更多 →

- 2025之春，聆听中国经济的奋进足音 2025.04.16
- “中国第一展”火热开局凸显外贸韧劲与信心 2025.04.16
- “邮轮游”“跨境游”成绩亮眼 免签政策红利充分释放 2025.04.16
- 从三则故事看美滥施关税 2025.04.16
- 一季度开局平稳，中国外贸展现强大韧性 2025.04.15
- 助力支小支农 政府性融资担保“大显身手” 2025.04.15
- 在高水平开放中共享发展机遇（和音） 2025.04.15
- 外企持续参展消博会彰显中国市场强大吸引力 2025.04.15
- 社融增量超15万亿元！金融“活水”激发经济活力 2025.04.14

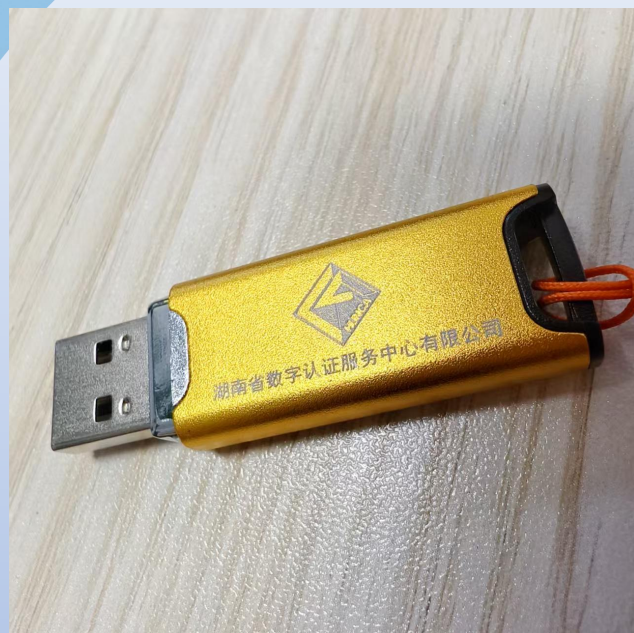
在线客服

住建行业“机器管招投标”项目顺利完... 2025年全

建议使用**360浏览器**
在地址栏输入**www.hggzy.com**
或者通过搜索
“湖南省公共资源交易服务平台”
进入系统，进行注册和登录。

根据全省公共资源交易平台整合共享有关要求，全省机器管项目统一由湖南省公共资源交易服务平台进行登录、操作，实现“交易全省一张网”。

招标人、招标代理机构、投标人准备工作1:



招标人/招标代理机构/投标人均需进行平台注册、CA锁办理 后进行“机器管招投标”系统进行操作。

操作中如有不明之处，可以点击此处，有详细操作帮助。

招标人、招标代理机构、投标人准备工作2:

【招标必看】**高效招标必备**，超详细招标流程指引→

湖南公共资源交易 2025年04月10日 18:08 湖南



湖南公共资源交易 4 176 10 留言

【投标必看】**投标不迷路** 手把手教你如何投标

湖南公共资源交易 2025年04月16日 17:56 湖南



湖南公共资源交易 20 433 19 留言

投标文件签章秘籍：一图搞懂所有要求！

湖南公共资源交易 2025年04月24日 21:34 湖南



湖南公共资源交易 3 28 推荐 留言

一

机器管招标

机器管招标计划发布、招标文件制作

二

机器管投标

机器管投标文件制作

三

机器管开、评标

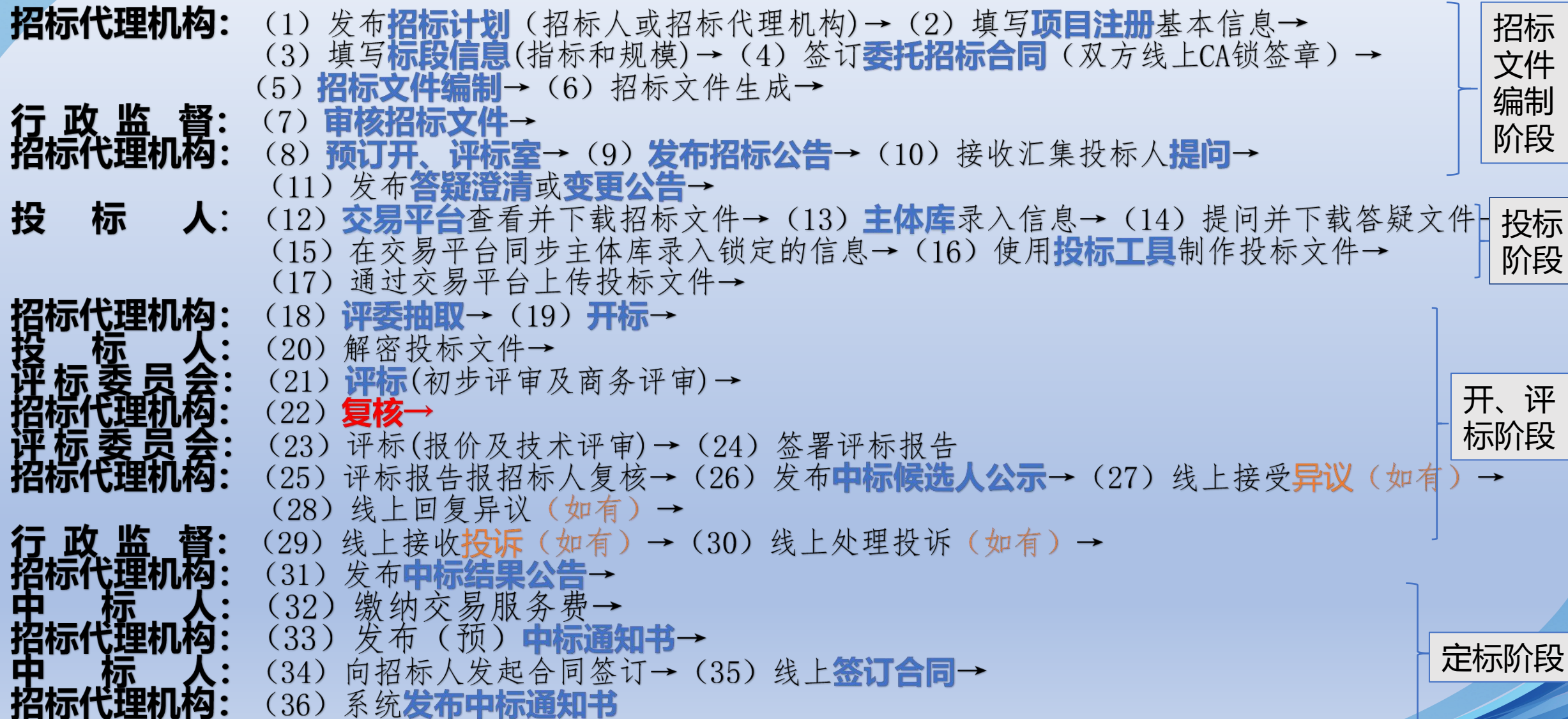
机器管评标流程、代理复核工作要点

根据测试和试运行期间操作经验进行分享，以系统实际规则为准。

机器管系统交易全流程概要

责任主体

具体流程



一、机器管招标

登录交易系统01

交易快速通道

TRADING FAST TRACK



工程建设



政府采购



医药采购



国有资产、资源



国有产权

工程建设



湖南省工程建设机器管招投标交易系统



湖南省公共资源交易中心工程项目



湖南省公共资源交易中心网上开标大厅



长沙工程建设电子招标投标系统



株洲市公共资源交易中心电子交易平台



湘潭市公共资源交易中心进场交易系统

选择【交易快速通道】--【工程建设】--【湖南省工程建设机器管招投标交易系统】，通过CA登录交易系统

登录交易系统02



湖南省工程建设 招标投标交易系统

账号登录 **CA登录** 统一登录

❗ 未检测到CA锁，请检查您的设备

🔒 CA密码

登录

无法登录？请点击[环境一键修复](#)



常见问题



驱动下载



操作指南



投标工具下载

推荐使用浏览器下载



登录交易系统03



湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理 项目工作台 代理机构信息管理

常用功能

全部应用 < 项目管理

招标计划 项目

招标委托合同 项目

开标评标场地变更 项目

开标评标场地取消 项目

招标公告发布 项目

答疑澄清文件 项目

提问回复 项目

变更公告 项目

项目工作台 待办&通知

项目名称/招标项目编号/标段名称/标段编号

筛选条件： ● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

05日 < 2025年02月 >

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	1
2	3	4	5	6	7	8

快捷入口

登录后点击上方“项目管理”，进入项目操作界面。

招标系统功能区介绍

湖南省公共资源交易服务平台_百度

湖南省公共资源交易服务平台

您有新消息

https://jqgzbtb.hnsggzy.com/tpbidder/frame/fui/pages/themes/elegant/elegant?frameUrl

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理

项目工作台

代理机构信息管理

项目管理

新增招标计划

从项目管理进入操作更便捷

招标计划

招标方案

发标

投标邀请

开标评标

定标

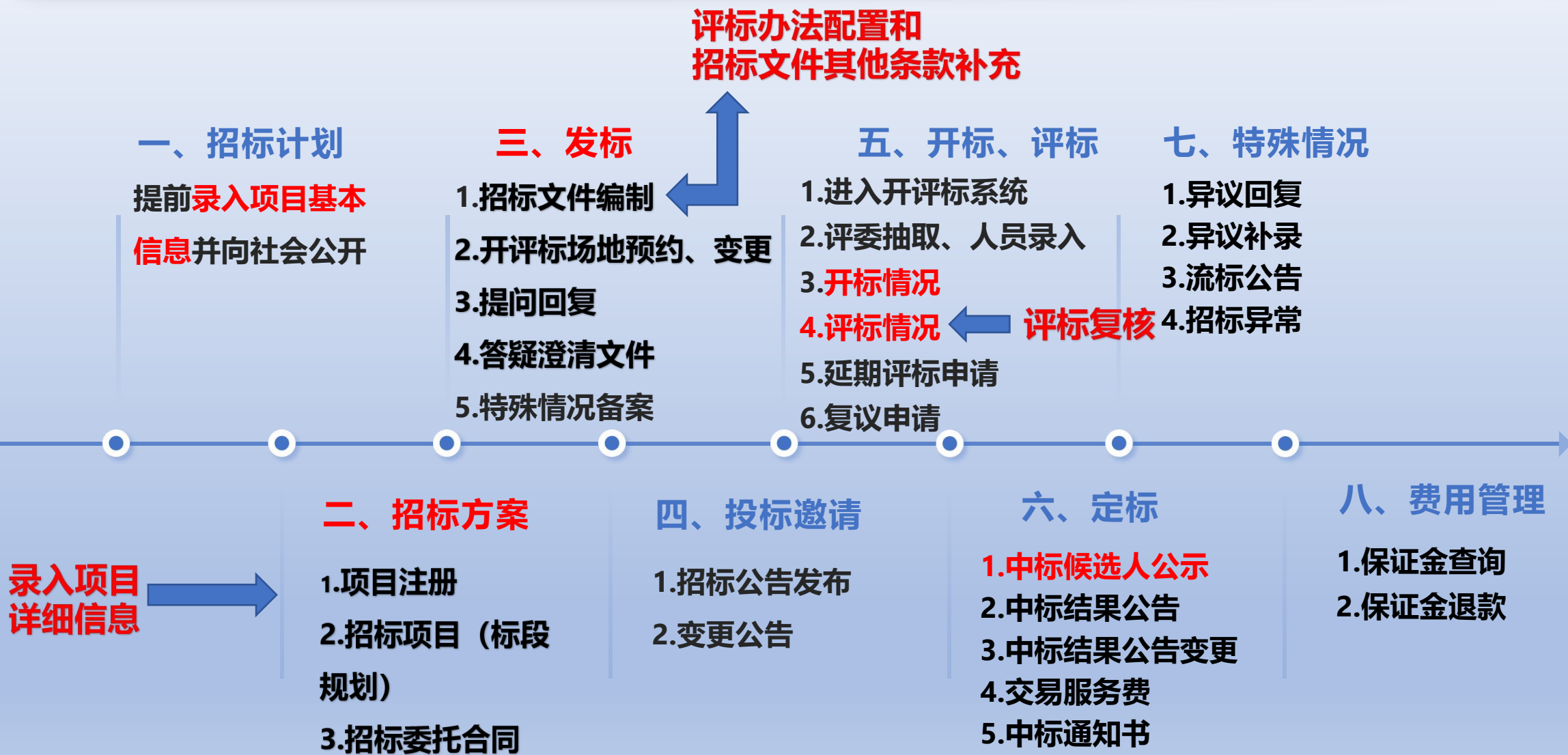
特殊情况

费用管理

公告标题:

序	项目名称	公告标题
1	给水泵站 (国泰测试)	给水泵站 (国泰测试) 【招标计划】
2	【国泰测试】测试项目 (道路) 0511	【国泰测试】测试项目 (道路) 0511
3	【国泰测试】测试项目道路5.11	【国泰测试】测试项目道路5.11 【招
4	【国泰测试】测试项目道路2025.5.9	【国泰测试】测试项目道路2025.5.
5	【国泰测试】测试项目2025.5.6版	【国泰测试】测试项目2025.5.6版
6	(国泰测试) 农田项目	(国泰测试) 农田项目 【招标计划】

招标系统八大模块解析



01

招标计划

机器管招标第一步：发布项目招标计划（只需一次性发布）

项目管
招标
发标
投标
开标
定标
特殊
费用

新增招标计划

修改保存

提交备案

重新生成公告内容

基本信息

处理历史

01 招标计划信息

1、善用“模拟演练”模式

是否模拟演练：* ☐ 否 ☒ 是

真实项目选择【否】，非真实项目选择【是】，非真实项目将不会推送行政监督部门审核、对外发布公告，请如实准确选择！

项目名称：* *****建设项目(国泰测试)

招标人：* ****

投资估算：* 1000 万元

资金来源：* 财政

招标范围：*****

项目概况：*****

2、项目名称、投资估算等按立项、备案文件如实填写。

交易分类：* 住建项目

招标计划时间：* 2025-06-17 00:00

项目辖区：* 湖南省·省本级

3、招标计划无需审核，自动通过。

发布后的招标计划：首页-交易公开-工程建设（可查看项目全流程信息）

(湖南省) 公共资源交易服务平台

首页

新闻资讯

交易公开

信用信息

政策法规

联系我们

一网通办

阳光交易

首页 > 交易公开 > 工程建设

招标计划

项目信息

公告信息

开评标信息

公示信息

结果公示

合同公示

交易见证

异议投诉

数智预警

【机器管招投标】 省直单位困难职工帮扶中心大楼消防整改项目施工

信息来源：长沙公共资源交易中心

招标文件查看 (PDF)

招标文件获取

在线异议

在线投诉

进入开标大厅

温馨提示：若您下载的招标文件为特殊格式，可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看。 [点此处前往下载中心](#)

公告信息

省直单位困难职工帮扶中心大楼消防整改项目【招标计划】

发布日期：年 月 日

项目名称	省直单位困难职工帮扶中心大楼消防整改项目		
招标人名称	湖南省直属机关工会委员会		
投资估算	570.212697 万元	资金来源	自筹
项目概况	本项目地上:13层+1架空层，总建筑面积:24175.36平方米；地下1层建筑，建筑面积为2375.11平方米。本项目建筑高度为54.1米，属于一类高层建筑，本项目仅涉及消防整改为架空层及地下室		
招标范围	省直单位困难职工帮扶中心大楼消防整改项目施工		
计划招标时间	2025-03-07 10:08		
其他			
备注	本次公开的招标计划是本项目的初步安排，仅供各方提前知悉，提高招投标活动透明度，后期存在因故取消、变更的可能，具体情况以招标公告和招标文件为准		

02

招标方案

- 1.项目基本信息填写
- 2.标段信息填写（规模指标、文件主要内容）
- 3.标段招标委托合同线上签订

项目注册、标段信息提醒：谨慎填空、认真选择

- 《导则》原文：第十条 交易系统根据项目基本情况和适配的评标办法，以“不变是常态，变是特例”的基本要求，关联匹配不同的模块进行组合形成招标文件。将形成的数字化、模块化范本按招标投标流程内嵌于交易系统，以“填空式”“选择式”方式简化招标人和投标人的操作。
- 拆分理解：（1）将形成的数字化、模块化**范本**按招标投标流程**内嵌**于**交易系统**，以“**填空式**”“**选择式**”方式简化**招标人**和**投标人**的操作。
- （2）交易系统根据**项目基本情况（填空）**和**适配的评标办法（选择）**，以“不变是常态，变是特例”的基本要求，关联匹配不同的模块进行**组合形成招标文件**。

交易流程设计严谨--只能阶段性删除后退回，且有可能涉及招标人审核

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理

新增招标计划

公告标题:

序 项目名称

3	【国泰测试】测试项目道路5.11
4	【国泰测试】测试项目道路2025.5.9
5	【国泰测试】测试项目2025.5.6版
6	(国泰测试) 农田项目

项目管理

招标计划

招标方案

发标

招标文件编制

开标评标场地预约

项目注册

招标项目 (标段划...)

招标委托合同

发标

投标邀请

开标评标

在“招标文件编制阶段”发现错误，需要退回到“招标方案”，必须**逐步退回**，并需要由**招标人配合重新签章**招标委托合同“流程。具体操作：在“项目管理”界面，找到目前进行的工作流程，如“招标文件编制”，点“编辑中”，找到你需要的项目，选择“删除招标文件”，再到“招标委托合同”，点击“操作”放大镜，选择“撤回 workflow”，再“删除招标委托合同”，才可以退回到“招标项目（标段规划）”→“项目注册”阶段进行相应修改。

1.项目注册-01项目信息



新建项目

保存

提交

基本信息

附件信息

处理历史

01 项目信息

温馨提示

展开

是否模拟演练: * ☐ 否 ☒ 是 真实项目选择【否】，非真实项目选择【是】，非真实项目将不会推送行政监管部门审核、对外发布公告，请如实准确选择!

招标计划: * *****建设项目(国泰测试)【招标计划】

获取招标计划信息

是否使用投资项目统一代码: * ☐ 否 ☒ 是

投资项目统一代码: * 2208-430121-04-01-809642

获取项目信息

请填写投资项目统一代码。点击“获取项目信息”，代码长度：24位，代码格式：年份代码-地区（部门）代码-行业代码-项目类型代码-流水号

项目名称: * 场项目

建设性质: 新建

申报时间: 2022-08-10 09:16:15

批复金额(万元):

项目类型: * 社会投资建设的房屋建筑和城市基础设施工程项目（工业投资项目除外）

招标情形: * 国有资金控股或占主导地位的依法招标

项目交易分类: * 住建项目

项目行业分类:

行政监督级别: * 湖南省·省本级

行政监督部门: * 住建部门

招标组织方式: * 委托招标

项目地点: * 长沙市

1.项目注册-06招标主体信息如何运用

06 项目招标主体信息



1、存在代建、委托管理、总承包单位发包等情形，第一次进行项目注册时在此处**新增招标人**，在后续招标项目（标段划分）中可以选择到招标主体。

2、某项目分期、分阶段实施招标，招标人在后期招标时如需另行委托招标代理机构，可从**招标人CA锁**登入**新增招标代理**。

3、新增的招标代理机构在执行某项目的后期招标工作时，可跳过“项目注册”，直接进入“**招标项目（标段划分）**”选择招标人委托的项目，继续项目流程。

1.项目注册-07附件资料

湖南省工程建

项目管理

招标计划

招标方案

项目注册

招标项目 (标段划...

招标委托合同

发标

投标邀请

开标评标

定标

特殊情况

费用管理

新建项目

保存 提交

基本信息 附件信息 处理历史

07 附件信息

电子件名称

 (*)项目审批(核准/备案)文件

 (*)资金来源证明

需要上传附件才能提交项目注册信息:

- ①项目审核（核准/备案）文件
- ②资金来源证明文件。

附件非招标前置材料要求。



- 项目管理
- 招标
- 项目
- 招标
- 发标
- 投标
- 开标
- 定标
- 特殊
- 费用

修改保存 提交信息

基本信息 附件信息 处理历史

2.招标项目（标段划分）-基本信息

招标项目名称：* 某建设项目施工（国泰测试）

招标范围：* *****

招标方式：* 公开招标

招标人：*

招标联系人：* 向**

代理机构：* 管理有限公司

代理地址：* 湖南省-长沙市

代理电子邮箱：* 163.com

代理联系电话：* 0731-

项目负责人信息填写内容涉及代理委托人及后续人脸校验环节，挑选后请确认信息无误！

项目负责人：*

项目负责人电话：*

建立时间： 2025年04月17日 20时06分

行政监督部门：* 湖南省-省本级-住建部门

行政监督部门联系电话：* 0731-85135397

行政监督/监管部门地址：* 长沙

标段划分：* 一个标段

招标项目交易分类：* 住建项目

招标人联系电话：*

代理联系人：* 罗*

代理邮编：* 410000

代理传真：* 0731-

项目组其他成员：*

项目负责人身份证号：*

行政监督部门联系人：

行政监督部门邮箱：

项目信息

招标项目信

标段(包)信

相关招标项

附件信息

处理历史

行政监督单位全称

2.招标项目（标段划分）-03标段规模信息-涉及资质牵引和评标办法1 *

新增标段(包)信息

修改保存

最高投标限价将牵引至招标文件并影响评标办法的选择。

展开 ∨ ×

最高投标限价: * 20000 万元

招标项目类别: * 施工

最高投标限价的计算方法: * 否

1/200

是否添加多个专业工程: ☐ 否 ☒ 是 施工类总承包类型工程类别只能选择1个, 可加不超过2个专业工程, 仅专业工程的项目工程不得超过3个。

需专业工程类别的理由: * 本项目包含多个专业工程

选择工程类别: * 住建·施工指标·专业承包·消防设施工程, 住建·施工指标·专业承包·电子与智能化工程, 住建·施工指标·专业承包·建筑装修装饰工程 × ∨

清空规模信息

此处选择工程类别后, 录入对应具体工程的规模数值, 用于后续牵引设置资质、业绩、人员资格等资格条件; 总承包资质满足项目要求的, 不能选择相同工程类别的专业承包资质; 如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围, 方可选择相应的专业承包资质, 否则可能会导致招标无效。

牵引指标项

《导则》第三条 第二段:本导则所称**牵引指标项**，是指根据各行业招标项目的类别，以模块化关联组合方式，引导建立**项目规模、资质条件、类似业绩**之间对应关系的具体**量化指标**，也作为**资质需求判断、业绩（含主要人员类似业绩）需求确定的唯一依据**。需要**资质**的，应按照国家现行资质标准中规定的**工程类别及等级作为牵引项**；不需要资质的，应以**工程建设项目招标投标省级行政监督部门（以下简称省级行政监督部门）**所列出的规范化指标作为牵引项。

2. 招标项目（标段划分） -03标段规模信息-涉及资质牵引和评标办法2 *

03 标段规模信息 4、《导则》第七条 建立以项目关键指标和主体工程规模为牵引，并关联所需的资质条件和业绩条件为核心的“双牵引”运行模式。

最高投标限价：* 20000 万元

招标项目类别：* 施工

最高投标限价的计算方法：* 否

1/200

是否添加多个专业工程： ☒ 否 ☐ 是 施工类总承包类型工程类别只能选择1个，可加不超过2个专业工程，仅专业工程的项目工程不得超过3个。

选择工程类别：* 住建-施工指标-施工总承包-建筑工程

清空规模信息

此处选择工程类别后，录入对应具体工程的规模数值，用于后续牵引设置资质、业绩、人员资格等资格条件；总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。

工程规模描述：

检索

序	工程类别	工程内容	工程规模描述	牵引范围	是否涉及	规模数值
1	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_㎡	资质和业绩	涉及	50000
2	建筑工程	建筑工程	单跨跨度_米	资质和业绩	涉及	20
3	建筑工程	构筑物工程	高度_米	资质和业绩	不涉及	
4	建筑工程	建筑工程	工业、民用建筑工程高度_米	资质和业绩	涉及	70
5	建筑工程	建筑工程	单项合同额_万元	业绩	涉及	20000

3.招标委托合同-受委托开展工作，需在线签订，双方CA签章确认

新增招标委托合同

提交招标人签章 修改保存

基本信息 附件信息 处理历史

04 附件信息

电子件名称	电子件列表	电子件管理	备注	模板下载
招标代理委托合同	招标代理委托合同.docx	选择模板	请输入	暂无模板

1、点击“选择模板”进入代理合同编辑页面。

2、系统已经内嵌代理合同格式，为可编制文本。建议按线下已经签订的合同内容进行复制替换，保证线上、线下代理合同的一致性。

3、合同需要招标人/招标代理双方通过CA锁进行盖章确认。

招标代理合同

项目名称：潭州花园项目展示区施工总承包工程
(国泰测试项目二)

委托人：湖南工程集团

受托人：湖南三湘工程管理有限公司

签订日期：2025年05月09日

通知按键



03

发标

- 1.招标文件编制（组装、生成）
- 2.开评标场地预约、变更
- 3.提问回复
- 4.答疑澄清文件
- 5.特殊情况备案

发标模块介绍-完成招标文件编制、实现答疑澄清功能



- 《导则》第十条第二款
- 招标人**选择**招标项目所需的牵引指标项和评标办法，由**系统自动配置**或由**人工**在规定范围内**选择招标条款项**，**如实填报投标人须知、项目基本信息、招标公告**等内容，组合生成招标文件评审的关键内容，实现“多维组合、一键归集、自动生成”。（**发标——招标文件编制阶段**）

1.招标文件编制-01评标办法适配

接受分包的第三人资质要求: *

是否允许递交备选投标方案: * ☐ 允许 ☒ 不允许

解密时长: * 分钟

报价类型: * ☐ 单价 ☒ 总价 ☐ 下浮率 ☐

是否允许多中标人: * ☒ 否 ☐ 是

选择评标办法: * ☐ 经评审的最低投标价法 ☐ 合理低价法 ☐ 技术评分最低标价法 ☐ 综合评估法1 ☒ 综合评估法2

选择报价算分模型: * ☐ 六随机五区间报价得分模型



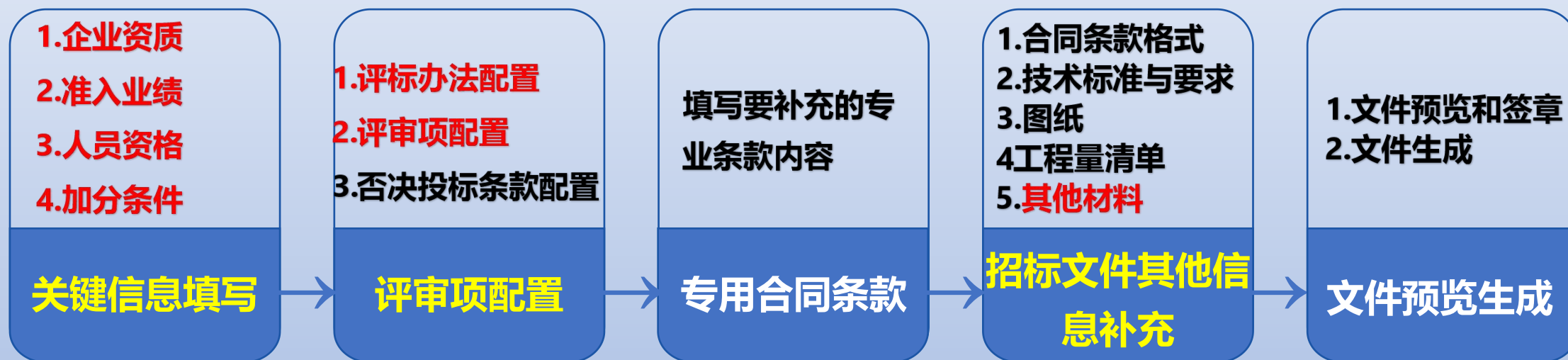
模块化招标文件组装



2、系统根据适配的评标办法展示报价算分模型选项：综合评估法2默认为“六随机五区间报价得分模型”。

1.适合高阶评标办法的项目可以往下进行选择：如适用综合评估法2的项目，招标人可以自主选择经评审的最低投标价法、合理低价法、技术评分最低标价法、综合评估法1。

模块化招标文件组装需要完成的工作内容介绍



以综合评估法为例，进行后续操作解析。

1.招标文件编制--关键信息填写01-企业资质自动牵引

项目名称：某建设项目（国泰测试）

标段名称：某建设项目施工【国泰测试】

■ 未开始

■ 进行中

■ 已完成

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

01 企业资质

温馨提示

收起

在匹配总承包资质基础上还需要匹配专业资质的项目，不得再设置超过2个专业资质；对于多类专业工程招标无需使用总承包资质的招标项目，不得设置超过3个专业资质；

总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。

☐	序	匹配资质名称	所选牵引指标项
--	1	施工总承包-建筑工程-建筑工程二级	施工总承包--建筑工程--建筑工程--工业、民用建筑工程高度70米
☐	2	专业承包-主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地	施工总承包--建筑工程--建筑工程--工业、民用建筑工程高度70米 施工总承包--建筑工程--建筑工程--单跨跨度20米 施工总承包--建筑工程--建筑工程--总建筑面积50000m²

企业资质要求

企业资质根据标段信息挑选的涉及指标项，系统进行自动牵引。

序	资质要求	操作
1	施工总承包-建筑工程-建筑工程二级及以上	

案例:装配式项目如何选择资质:

文件组装

关键信息填写

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分项

01 企业资质

温馨提示

在匹配总承包资质基础上还需要匹配专业资质的项目，不得再设置超过2个专业资质；对于多类总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程...

序	匹配资质名称	所选索引指标
1	施工总承包-建筑工程-建筑工程二级	施工总承包--
2	特殊 [专业承包,主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地]	--

企业资质要求

序	资质要求
1	施工总承包-建筑工程-建筑工程二级 及以上
2	特殊 [专业承包,主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地]

文件组装

招标公告

投标人须知

评标办法

合同条款及格式

工程量清单 (...)

图纸说明

图纸

技术标准与要求

开标一览表

投标文件组成

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

保存

提示: 请点击'保存'按钮, 完成保存数据操作!

招标公告

投标邀请书

2.1 项目名称: 装配式建筑产业基地 (装配式建筑)

2.2 建设地点: 1

2.3 项目基本情况: 11

(由招标人根据招标项目具体情况, 从下列资质指标索引项中勾选招标项目需要的指标中对应的最高资质等级的指标索引项, 由系统自动匹配生成所需要的最低资质等级。)

建筑工程-总建筑面积100000r

☒ 注: 1.接受在装配式建筑项目中将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入总承包项目组成的投标联合体。

2.需要采用多资质组合招标的工程项目, 最多不超过三个资质组合。

2.4 标段划分: 1

2.5 工期要求: 100 天 (日历日, 下同), 计划开工日期: 2025-06-11, 计划合同完 (交) 工日期: 2025-09-19

2.6 质量要求: 合格

3. 招标范围

1 (系统从招标项目自动获取)。

4. 投标人资格要求

4.1 本次招标要求投标人具备以下资格条件:

(1) 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期。

(2) 具备住房城乡建设主管部门颁发的 [施工总承包-建筑工程-建筑工程二级] 资质且处于有效期, 安全生产许可证处于有效期 (注: 园林绿化工程、土石方工程安全生产许可证不作要求)。

(3)

☐ 不要求 ☒ 要求

, 具有 [专业承包,主要部品部件生产企业] 资质要求。

(总承包资质满足项目要求的, 不能选择相同工程类别的专业承包资质; 如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围, 方可选择相应的专业承包资质, 否则可能会导致招标无效。)

(4) 项目负责人 (项目经理, 后同) 资格: 具有建筑工程一级注册建造师, 且须满足第二章投标人须知前附表第10.5款要求。

4.2 本次招标:

上一步

下一步

在①招标文件编制-企业资质、②招标文件其他信息补充-招标公告，两处分别进行勾选。

工程总承包设计资质的说明：专业资质由系统按招标人判断的项目规模进行牵引，行业资质需判断勾选

设计资质需：工程设计·市政行业·排水工程专业不超过3个

☐	序	匹配资质名称	所选牵引指标项
--	1	工程设计·综合资质·综合资质甲级	--
☐	2	工程设计·市政行业·市政行业乙级	--
--	3	工程设计·市政行业·市政行业甲级	--
☐	4	[工程设计·市政行业·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级及以上]	--
--	5	[工程设计·市政行业·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级]	--
☐	6	工程设计·专项资质·环境工程设计·水污染防治工程	市政行业--排水工程--泵站排水量11万立方米/日
-	7	工程设计·市政行业·排水工程专业·排水工程专业甲级	市政行业--排水工程--泵站排水量11万立方米/日

设计资质要求：

序	资质要求
1	工程设计·综合资质·综合资质甲级
2	工程设计·市政行业·排水工程专业·排水工程专业甲级
3	工程设计·市政行业·市政行业甲级
4	[工程设计·市政行业·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）·市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级]

由招标人按项目具体情况判断项目“规模数值” ---大型、中型、小型

序	分类	工程类别	工程内容	工程规模描述	牵引范围	是否涉及	规模数值
1	设计指标	建筑工程	构筑物工程	高度_米	业绩	不涉及	
2	设计指标	建筑工程	构筑物工程	工程规模_	资质	涉及	
3	设计指标	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_m²	业绩	不涉及	
4	设计指标	建筑工程	建筑工程	跨度_米	业绩	不涉及	
5	设计指标	建筑工程	建筑工程	建筑高度_米	业绩	不涉及	
6	设计指标	建筑工程	建筑工程	单体建筑面积_m²	业绩	不涉及	
7	设计指标	建筑工程	建筑工程	工程规模_	资质	涉及	
8	施工指标	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_m²	资质和业绩	不涉及	
9	施工指标	建筑工程	建筑工程	单跨跨度_米	资质和业绩	不涉及	
10	施工指标	建筑工程	构筑物工程	高度_米	资质和业绩	不涉及	

1.招标文件编制--关键信息填写02-准入业绩选择和限制（1）

项目名称：某建设项目（国泰测试）

标段名称：某建设项目施工【国泰测试】

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

企业准入业绩

温馨提示

1、是否要求类似业绩，招标人自主选择。（适用所有评标办法的项目）

收起

是否有类似工程业绩：☐ 不要求类似工程业绩 ☒ 要求类似工程业绩

年限：3 年

规模系数比例：50 %

挑选业绩牵引指标项

序 工程类别 工程内容 工程规模描述

规模数值 左限要求(左) 准入业绩系数(%) 数值 操作

企业准入业绩要求为

人员准入业绩

温馨提示

项目负责人是否有类似工程业绩要求：☒ 否 ☐ 是

挑选业绩牵引指标项

指标项最多选四个：其中最多选两个工程内容，每个工程内容里最多可以挑选两个指标项。

☐	序	工程类别	工程内容	工程规模描述	规模数值
☒	1	建筑工程	建筑工程	单项合同额_万元	20000
☐	2	建筑工程	建筑工程	工业、民用建筑工程高度_米	70
☐	3	建筑工程	建筑工程	单跨跨度_米	20
☒	4	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_m²	50000

提醒

单项合同额_万元不可以和工业、民用建筑工程高度_米、单跨跨度_米、总建筑面积_m²共同作为业绩牵引指标

确定

市政总承包资质牵引指标项1

选择工程类别: * 住建·施工指标·施工总承包·市政公用工程

×

清空规模信息

此处选择工程类别后，录入对应具体工程的规模数值，用于后续牵引设置资质、业绩、人员资格等资格条件；总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。

工程规模描述:

检索

序	分类	工程类别	工程内容	工程规模描述	牵引范围	是否涉及
1	施工指标	市政公用工程	污水处理工程	污水泵站、雨水泵站_万吨/日的	资质和业绩	涉及
2	施工指标	市政公用工程	--	污水及中水管道直径_米	资质和业绩	涉及
3	施工指标	市政公用工程	城市道路工程	单项合同额_万元	业绩	不涉及
4	施工指标	市政公用工程	--	城市广场_平方米	资质和业绩	不涉及
5	施工指标	市政公用工程	地下交通工程	断面_平方米	资质和业绩	不涉及
6	施工指标	市政公用工程	--	高压调压站_公斤/平方厘米	资质和业绩	不涉及
7	施工指标	市政公用工程	--	中压、低压调压站_公斤/平方厘米	资质和业绩	不涉及
8	施工指标	市政公用工程	--	高压燃气管道_公斤/平方厘米	资质和业绩	不涉及
9	施工指标	市政公用工程	市政综合工程	单项合同额_万元	资质和业绩	不涉及
10	施工指标	市政公用工程	--	地面停车场硬质铺装_平方米	资质和业绩	不涉及
11	施工指标	市政公用工程	地下交通工程（不包括轨道	单项合同额_万元	资质和业绩	不涉及

近3年完成1个“工程规模描述+工程内容”

近3年完成1个“工程规模描述+工程类别”

市政总承包资质牵引指标项2

13	施工指标	市政公用工程	城市生活垃圾处理工程	合同额_万元	资质和业绩	不涉及
14	施工指标	市政公用工程	热力工程	热力管道直径_米	资质和业绩	不涉及
15	施工指标	市政公用工程	热力工程	供热面积_万平方米	资质和业绩	不涉及
16	施工指标	市政公用工程	--	中压、低压燃气管道_公斤/平方厘米	资质和业绩	不涉及
17	施工指标	市政公用工程	--	供水管道直径_米	资质和业绩	不涉及
18	施工指标	市政公用工程	供水工程	给水泵站_万吨/日	资质和业绩	不涉及
19	施工指标	市政公用工程	污水处理工程	污水处理能力_万吨/日	资质和业绩	不涉及
20	施工指标	市政公用工程	供水工程	供水能力_万吨/日	资质和业绩	不涉及
21	施工指标	市政公用工程	城市桥梁工程	单跨_米	资质和业绩	不涉及
22	施工指标	市政公用工程	--	城市道路工程 ()	资质	不涉及

导则第二十一条：涉及重大桥梁结构、房屋结构、水库坝体、工业建筑等大型项目的，在准入业绩牵引指标 项选择中，招标人应优先选取保障项目结构安全的牵引指标项。

1、招标文件编制--关键信息填写02-准入业绩选择和限制（2）

项目名称：某建设项目（国泰测试）

标段名称：某建设项目施工【国泰测试】

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

企业准入业绩

1 温馨提示

收起

是否有类似工程业绩：☐ 不要求类似工程业绩 ☒ 要求类似工程业绩

年限：3

年

规模系数比例：50

%

挑选业绩牵引指标项

序	工程类别	工程内容	工程规模描述	规模数值	年限要求(年)	准入业绩系数(%)	数值	操作
1	建筑工程	建筑工程	工业、民用建筑工程高度_米	70	3	50	35	
2	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_m²	50000	3	50	25000	

企业准入业绩要求为

近3年内，完成过一个工业、民用建筑工程高度不少于35米的建筑工程；近3年内，完成过一个总建筑面积不少于25000m²的建筑工程

人员准入业绩

1 温馨提示

展开

项目负责人是否有类似工程业绩要求：☒ 否 ☐ 是

工程总承包项目的入围业绩区别：系统按设计和施工分别满足准入业绩的要求来实现。

公告内容

4.3.1 投标人类似业绩：☐不要求类似工程业绩 ☒要求类似工程业绩

设计业绩要求（独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位类似工程业绩）：近3年内，完成过一个总建筑面积不少于3150m²的建筑工程设计业绩或工程总承包业绩。

施工业绩要求（独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位类似工程业绩）：近3年内，完成过一个总建筑面积不少于3150m²的建筑工程施工业绩或工程总承包业绩。

注：（1）类似工程业绩牵引指标规模不高于招标项目选择指标或最高投标限价的50%，年限要求一般为近3年，轨道交通项目可放宽至5年。

（2）上述设计或施工或工程总承包业绩可由联合体成员方中任意相应一方具备。

类似工程业绩具体要求详见第二章投标人须知前附表第6.4款。

注：多资质组合项目，可由招标人根据项目情况依法依规设置相应指标或特征。

1、招标文件编制--关键信息填写03-人员资格需要进行人工设置*

项目名称: 某建设项目 (国泰测试)

标段名称: 某建设项目施工【国泰测试】

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

温馨提示

招标人根据主管部门规范要求人员进行资格设置,系统已为您加载默认人员,请完善对应信息。

新增人员资格

序	工程类别	人员岗位	职业资格	职称专业	职称等级	专职证书	操作
1	建筑工程	项目经理				安全生产考核合格证(B证)	

项目经理:

职业资格

新增职业资格

保存职业资格

序	职业资格专业	职业资格等级	职业资格证书类别	操作
1	建筑工程	一级		
		一级		
		二级		

1、住建施工仅对项目经理做资格要求。

2、“职业资格”“职称等级”二选一, **住建项目应选择“职业资格”** (园林绿化项目除外)。

3、**项目经理资格非牵引项**, 需如实判断专业、等级、证书类别要求后人工设置。

案例：未人工配置项目负责人

2.需要采用多资质组合招标的工程项目，最多不超过三个资质组合。

2.4 标段划分：一个标段；

计划开工日期：2025-06-11，计划合同完（交）工日期：2025-11-08；

2.6 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程收；

2.7 其他：温馨提醒：各投标人需注意机器管招标将对个人数字证书中证件号码，进行验证，验证不通过将导致投标无效，请及时按照检查方法自行检查确认，或直接联系所办理CA证书的CA证书服务机构确认。（仅限项目概况，不作为评审因素和条件）

3. 招标范围

主要建设内容为新建营房一栋，建筑面积为1619.78m²，建筑层数为地上五层，地下一层，建筑高度22米，结构类型为框架结构，基础为机械旋挖桩。（具体施工内容详见本项目工程量清单、设计施工图纸）（系统从招标项目自动获取）。

4. 投标人资格要求

4.1 本次招标要求投标人具备以下资格条件：

- （1）具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期。
- （2）具备住房城乡建设主管部门颁发的施工总承包·建筑工程·建筑工程三级及以上资质且处于有效期，安全生产许可证处于有效期（注：园林绿化工程、土石方工程安全生产许可证不作要求）。

（总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。）

（3）项目负责人（项目经理，后同）资格：具有安全生产考核合格证(B证)，且须满足第二章投标人须知前附表第10.5款要求。

4.2 本次招标：☒不接受联合体投标 ☐接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表。

4.3 入围业绩要求：

4.3.1 企业类似工程业绩

☒不要求类似工程业绩 ☐要求类似工程业绩

施工业绩。

4.3.2 项目经理类似工程业绩

☒不要求项目负责人类似业绩 ☐要求项目负责人类似业绩

施工业绩。

案例：项目负责人注册证书类别错选：

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

温馨提示

招标人根据主管部门范本要求进行人员资格

新增人员资格

序	工程类别
1	建筑工程

项目经理:具有建筑工程二级及以上注册建造师

职业资格

新增职业资格

保存职业资格

序	职业资格专业	职业资格等级	职业资格证书类别	操作
1	建筑工程	二级	注册建造师	

注册建造师

注册结构工程师

注册建筑师

注册土木工程师

注册公用设备工程师

注册环保工程师

发布招标公告

注册建造师执

证(B证), 且

文件有不

澄清公告内容

工程总承包项目负责人资格配置有误:

第二十条 工程总承包项目经理应当具备下列条件:

(2) 须同时具备以下资质, 资质证书处于有效期内。

施工资质:

设计资质:

工程专业·排水

(3) ☒不要

总承包资质

围, 方可选择相

(4) 主要人

拟任工程总

具有市政公

且须满足第

以联合体投

拟任设计负

具有给水排

拟任施工负

(具有市政公

4.2 本次招标是

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

温馨提示

招标人根据主管部门范本要求进行人员资格

新增人员资格

序	工程类别
1	建筑工程

项目经理:具有建筑工程二级及以上注册建造师

职业资格

新增职业资格

保存职业资格

序	职业资格专业	职业资格等级	职业资格证书类别	操作
1	建筑工程	二级	注册建造师	

注册建造师

注册结构工程师

注册建筑师

注册土木工程师

注册公用设备工程师

注册环保工程师

注册监理工程师等 未

总监理工程师;

人。

办法

1、招标文件编制--关键信息填写04-加分条件已按范本要求进行固化或选项设定，业绩建议核对规模数值

项目名称：某建设项目（国泰测试）

标段名称：某建设项目施工【国泰测试】

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

企业加分业绩

温馨提示

企业加分业绩个数：☐ 1个 ☐ 2个 ☒ 3个

其他加分业绩规模系数比例： %

序	工程类别	工程内容	工程规模描述	规模数值	年限要求(年)	第一个规模系数(%)	数值	其他规模系数(%)	数值
1	建筑工程	建筑工程	工业、民用建筑工程高度_米	70	3	50	35	--	--
2	建筑工程	建筑工程	总建筑面积_m²	50000	3	50	25000	--	--

企业加分业绩要求

第一个加分业绩要求：

近3年内，完成过一个工业、民用建筑工程高度不少于35米的建筑工程；近3年内，完成过一个总建筑面积不少于25000m²的建筑工程

第二个加分业绩要求：

近3年内，完成过一个工业、民用建筑工程高度不少于35米的建筑工程；近3年内，完成过一个总建筑面积不少于25000m²的建筑工程

第三个加分业绩要求：

近3年内，完成过一个工业、民用建筑工程高度不少于35米的建筑工程；近3年内，完成过一个总建筑面积不少于25000m²的建筑工程

1、业绩个数（1-3）、第二、三个加分业绩规模系数比例（60%-80%）均由招标人自主选择。

2、核对生成的数值：第一业绩为入围业绩（50%），第二业绩和第三业绩的规模指标一致（60%-80%）。

人员加分业绩

温馨提示

是否有项目负责人加分业绩要求：☒ 否 ☐ 是

是否有技术负责人加分业绩要求：☐ 否 ☐ 是

当前项目行业是：住建，行业监管部门不允许设置技术负责人加分业绩要求

3、此处选否，不用于项目负责人分值平移至报价部分。

1、招标文件编制--关键信息填写04-加分条件人员业绩和奖项设置

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件

1 企业资质

2 准入业绩

3 人员资格

4 加分条件

人员加分业绩

1 温馨提示

是否有项目负责人加分业绩要求：☐ 否 ☒ 是

项目负责人加分业绩个数：☒ 1个

序	工程类别	工程内容	工程规模描述	规模数值	年限要求(年)	第一个规模系数(%)	数值	其他规模系数(%)	数值
1	市政公用工程	工程	单项合同额_万元		5	50	10000	--	--
2	市政公用工程	工程	单项合同额_万元		5	50	10000	--	--

I 人员加分业绩要求

第一个加分业绩要求:
近5年内, 完成过一个单项合同额_万元工程; 近5年内, 完成过一个_万元工程

第二个加分业绩要求:

是否有技术负责人加分业绩要求: ☒ 否 ☐ 是

当前项目行业是: 住建, 行业监管部门不允许设置技术负责人加分业绩要求

奖项和发明专利

是否需要奖项: * ☐ 否 ☒ 是

奖项获得年限: * 近 年

奖项个数: * ☐ 1个 ☐ 2个 ☒ 3个

是否需要发明专利: * ☒ 否 ☐ 是

奖项

项目负责人可设1个加分业绩，规模标准同企业入围业绩。

1、招标文件编制--评标办法设置（权重）

项目名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

标段名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 评标办法配置

2 评审项配置

3 否决投标条款配置

01 基本信息

重置

帮助

评标办法名称：综合评估法2

是否启用权重：是

02 分值构成

保存

序号	评审项名称	暗标类型	权重范围	分数权重 (%)	纳入汇总总分
1	形式评审	明标	--	--	--
2	资格评审	明标	--	--	--
3	响应性评审	明标	--	--	--
4	报价评审	明标	45%(含)~50%(含)	50	50.00
5	技术评审	乱序盲评	20%(含)~25%(含)	20	20.00
6	商务评审	明标	25%(含)~35%(含)	30	30.00

初步评审

详细评审

配置各部分权重

1、招标文件编制--评标办法设置-评审项配置-技术评审，需要确定各评分点分值

项目名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

标段名称：【国泰测试】测试项目道路

■ 未开始 ■ 进行中

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 评标办法配置

2 评审项配置

3 否决投标条款配置

● 形式评审

● 资格评审

● 响应性评审

修改评分点

保存

关闭

评审因素：* 施工方案与技术措施

评分点序号：*

评分点类型：* 直接打分

父评分点：

汇总方式：* 直接取平均

直接取平均！

评审标准：
对项目总体概况表述是否清晰、完整；部署及措施是否先进、可靠；
针对项目的重点、难点分析是否透彻，解决方案是否切实可行；
施工平面布置是否有针对性、合理，较好满足施工需要，是否符合安全、文明生产要求；

描述拼接

请在“追加技术描述”列后添加“评审标准子项”的具体描述，在点击保存时会自动拼接到打分标准中。

序号

评审标准子项

追加技术描述

1

对项目总体概况表述是否清晰、完整；部署及措施是否先进、可靠

项目实施过程中，BIM组织架构及岗位职责，施工、运维阶段BIM数据有效流转的保障机制等。

2

针对项目的重点、难点分析是否透彻，解决方案是否切实可行

--

3

施工平面布置是否有针对性、合理，较好满足施工需要，是否符合...

--

施工方案与技术措施

2.2.4(1)

式等错误，是否超过
招标人规定的页数；

对项目总体概况表述
是否清晰、完整；部
署及措施是否先进、
可靠；
针对项目的重点、难
点分析是否透彻，解
决方案是否切实可
行；

项目实施过程中，
BIM组织架构及岗位
职责，施工、运维阶
段BIM数据有效流转
的保障机制等。；

施工平面布置是否有
针对性、合理，较好
满足施工需要，是否
符合安全、文明生产
要求；

15.0 分

1、招标文件编制--评标办法设置-评审项配置-商务评审点设置

项目名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

标段名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 评标办法配置

2 评审项配置

3 否决投标条款配置

● 形式评审

● 资格评审

● 响应性评审

● 报价评审

● 技术评审

● 商务评审

汇总方式：按评分点汇总

打分方式：直接打分

总分值：100.00

黑色行：已设置 红色行：未设置

序号	评审因素	是否用该评分点	评分点分值	评审标准	评分点权重范围(%)	修改
1	企业类似工程业绩	是	60	满足第1个近5年内，完成过一个断面不少于225.05平方米的隧道工程；近5年内...	占评审项50%(含)~70%(含)	✎
2	项目（或技术）负责人业绩	是	10	满足第1个近5年内，完成过一个断面不少于225.05平方米的隧道工程；近5年内...	占评审项10%	✎
3	信用评价	是		信用评价	占评审项20%(含)~30%(含)	✎
3.1	信用加分	是	6	详见投标须知前附表10.9信用评价要求	占父节点30%	✎
3.2	信用扣分	是	14	详见投标须知前附表10.9信用评价要求	占父节点70%	✎
4	奖项和发明专利	是		奖项和发明专利	占评审项5%(含)~10%(含)	✎
4.1	奖项	是	7	详见投标须知前附表6.4中“奖项和发明专利要求”。	占父节点70%	✎
4.2	发明专利	是	3	详见投标须知前附表6.4中“奖项和发明专利要求”。	占父节点30%	✎

1、对商务评审的4个主要评审因素进行评分点权重配置。

2、对信用评价、奖项和发明专利的子评分点进行确认。

项目负责人分值平移

《导则》第二十五条 项目（技术）负责人加分业绩为**可选项**（如选择使用，权重不高于商务评审因素总分的10%，如不选择使用，则此部分权重分值不低于60%平移至报价权重分值中，剩余部分平移至业绩加分权重分值中）。

住建施工范本：如不选择使用，此部分权重分值**100%平移至报价权重分值中**。

1、招标文件编制--评标办法设置-评审项配置-商务评审：如何实现项目负责人分值平移

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 评标办法配置

2 评审项配置

3 否决条款配置

形式评审

资格评审

响应性评审

报价评审

技术评审

商务评审

汇总方式：按评分点汇总 打分方式：直接打分

再点它：
取消勾选

先点它：
赋10分

序号	评审因素	是否用该评分点	评分点分值	评审标准	修改
1	企业类似工程业绩	是	60	满足第1个近3年内，完成过一个工业、民用建筑工程高度不少于35米的建筑工程；近3年内，完成过...	占评审项50%(含)~70%(含)
2	项目（或技术）负责人业绩	☐	10		占评审项10%
3	信用评价	是		信用评价	占评审项20%(含)~30%(含)
3.1	信用加分	是	6	详见投标须知前附表10.9信用评价要求	占父节点30%
3.2	信用扣分	是	14	详见投标须知前附表10.9信用评价要求	占父节点70%
4	奖项和发明专利	是		奖项和发明专利	占评审项5%(含)~10%(含)
4.1	奖项	是	7	详见投标须知前附表6.4中“奖项和发明专利要求”。	占父节点70%
4.2	发明专利	是	3	详见投标须知前附表6.4中“奖项和发明专利要求”。	占父节点30%

提示

该评分点如果不使用，会将权重分值100.0%平移至
投标报价评分点中，确认不使用吗？

确定 取消

黑色行：已设置 红色行：未设置

文件预览生成

帮助

序号	评审项名称	暗标类型	权重范围	分数权重 (%)	纳入汇总总分
1	形式评审	明标	--	--	--
2	资格评审	明标	--	--	--
3	响应性评审	明标	--	--	--
4	报价评审	明标	45%(含)~50%(含)	50	53.00
5	技术评审	乱序盲评	20%(含)~25%(含)	20	20.00
6	商务评审	明标	25%(含)~35%(含)	30	27.00

1、招标文件编制--评标办法设置-否决投标条款配置--系统默认，只可查看，不可添加、修改。

项目名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

标段名称：【国泰测试】测试项目道路2025.5.9

■ 未开始 ■ 进行中 ■ 已完成

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

1 评标办法配置

2 评审项配置

3 否决投标条款配置

序号	否决投标条款	查看
3	1.3 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿受贿等违法行为的；	Q
4	1.4 资格评审时，投标人资格条件不符合国家有关规定或者招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的；	Q
5	1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；	Q
6	1.6 已进行资格预审的，当投标人资格申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的；	Q
7	1.7 投标报价有错误的，评标委员会按评标办法中的有关规定要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人作出澄清确认，投标人拒不澄清确认的；	Q
8	1.8 投标文件存在弄虚作假或者隐瞒事实，或者未按照招标文件要求如实提供有关情况和文件以及证明材料且对投标人有利的，应当否决其投标。被列为中标候选人的，应当取消其中标候选人资格；	Q
9	1.9 投标文件未对投标人须知前附表规定的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应的；	Q
10	1.10 投标文件上传、开标环节的法定代表人或授权代理人，经社保数据对比后认定为非该投标人员工；不同投标人的法定代表人、委托代理人等人员在同一单位缴纳社会保险。	Q
11	1.11 遵循独立投标的原则，不同投标人的保证金缴款账户或保函的付款账户均源自同一家单位账户或个人账户，多家投标人保函由同一人经办，或所需资金来自同一单位或者个人账户，或不同单位投标事项均由同一人或委托人办理。	Q
12	1.12 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人，不同投标人的投标文件制作机器码和文件创建标识码（含MAC码、硬盘序列号、软件序列号等）一致的。	Q
13	1.13 投标人对同一工程内容采用的业绩使用同一类别的项目多个合同进行叠加来满足单个牵引指标项的规模要求的情形。	Q
14	1.14 在资格评审中，投标人所填报的评审关键信息[时间、主体、类别、规模（包含技术特征指标参数）等]与附件证明材料不一致的。	Q

1、招标文件编制--专用合同条款--根据项目情况及招标人要求进行编制。

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

请填写要补充的专用条款内容:

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括: 补充协议(如果有); 招标文件、澄清补充文件及其它补充资料; 投标文件、澄清补充文件及其它补充资料; 合同谈判会议记录(如果有); 会议纪要(如果有)等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人:

名 称: _____;

联系电话: _____;

通信地址: _____;

1.1.2.5 设计人:

1、招标文件编制--招标文件其他信息补充-(招标文件的预览和补充)

履约担保填写说明

文件组装

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

1 招标信息完善

使用说明

封面

招标公告

投标人须知

评标办法

合同条款及格式

工程量清单 (...)

质量标准: * 合格标准

保修要求: * 80号令

是否允许偏离: * ☒ 否 ☐ 是

允许偏离范围和幅度: *

最高项数: *

税率: *

是否要求中标人提交履约担保: * ☐ 否 ☒ 是

保:

履约担保的形式: * 银行业金融机构、专业担保公司开立的无条件的、

履约担保的金额: * 中标金额的8%

投标人允许投标标段数量: * 1

投标人允许中标标段数量: * 1

保证金退还联系单位 (招标代理机构或交易中心名称):

保证金退还联系人:

保证金退还联系电话:

7.5	履约担保	法, 应当提供履约担保。 1. 保函形式: 包括银行业金融机构保函、保险公司保证保险 (银行业金融机构、专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的独立保函、保险公司开具的见索即付的保证保险)。 2. 担保金额: 中标金额低于最高投标限价 10% 以内的, 不超过中标合同金额的 10% (本项目为中标合同金额的
-15-		
条款号	条款名称	编 列 内 容
		10%)。中标金额低于最高投标限价 10% 以上的, 为最高投标限价减去中标合同金额后的差额。。采用经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法的项目, 中标合同金额低于项目进入阶段评审的有效投标报价的平均价 10% 以上的, 中标单位应另提交超出 10% 以上差额的诚信金。 ☐ 综合评估法: 1. 保函形式: 包括银行业金融机构保函、保险公司保证保险 (银行业金融机构、专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的独立保函、保险公司开具的见索即付的保证保险 2. 担保金额: 中标金额低于最高投标限价 10% 以内的,

1、“履约担保的形式”在生成后的招标文件中已固化形成,可不填,或按范本进行复制填写。

2、采用综合评估法1、2的项目“履约担保的金额”住建建议按“5%—8%”进行设置,湘建建【2020】123号文仍然有效,且与导则规定的不超过10%不冲突。

案例：行政监督部门**全称**未补充、履约担保**填写**错误：

澄清公告内容

澄清修改为：“9. 发布公告的媒介本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、湖南省公共资源交易服务平台/上发布。”

二、原招标公告“11. 联系方式 (3) 行政监督部门：湖南省·长沙市·**市**·住建部门

地 址：宁乡市花明北路”

澄清修改为：“(3) 行政监督部门：宁乡市·**乡**建设局

地 址：宁乡市花明北路”

三、原招标文件-第二章、投标人须知-投标人须知前附表-第7.5款-履约担保“☒经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法，应当提供履约担保。……

2. 担保金额：中标金额低于最高投标限价 10%以内的，履约担保为合同金额的 8%； 中标金额低于最高投标限价 10%以上的，履约担保为最高投标限价减去中标合同金额后的差额。如政府部门有新规定则按照相关规定执行。。采用经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法的项目，中标合同金额低于项目进入阶段评审的有效投标报价的平均价10%以上的，中标单位应另提交超出 10%以上差额的诚信金。”

澄清修改为：“☒经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法，应当提供履约担保。……

2. 担保金额：**中标金额的 10%**。采用经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法的项目，中标合同金额低于项目进入阶段评审的有效投标报价的平均价10%以上的，中标单位应另提交超出 10%以上差额的诚信金。”

本项目招标文件中涉及上述相关内容的相应进行修改，原招标文件与本次发布的澄清修改文件、招标文件内容不一致的，以本次发布的内容为准。投标截止时间不变。

1、招标文件编制--招标文件其他信息补充-勾选项的检查和完善 01装配式

文件组装

招标公告

投标人须知

评标办法

合同条款及格式

工程量清单

图纸说明

图纸

技术标准与要求

开标一览表

投标文件组成

关键信息填写

评标办法设置

专用合同条款

招标文件其他信息补充

文件预览生成

保存

提示: 请点击“保存”按钮, 完成保存数据操作!

招标公告

投标邀请书

2.1 招标项目名称: 房屋测试2 (勘察测试)

2.2 建设地点: 1

2.3 项目基本情况: 11
(由招标人根据招标项目具体情况, 从下列资质指标牵引项中勾选招标项目需要的指标中对应的最高资质等级的指标牵引项, 由系统自动匹配生成所需要的最低资质等级。)
建筑工程/总建筑面积100000r
☒ 注: 1.接受在装配式建筑项目中将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入总承包项目组成的投标联合体。
2.需要采用多资质组合招标的工程项目, 最多不超过三个资质组合。

2.4 标段划分: 1

2.5 工期要求: 100 天 (日历天, 下同) 计划开工日期: 2025-06-11, 计划合同完 (交) 工日期: 2025-09-19

2.6 质量要求: 合格

3. 招标范围
1 (系统从招标项目自动获取)。

4. 投标人资格要求
4.1 本次招标要求投标人具备以下资格条件:
(1) 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期。
(2) 具备住房城乡建设主管部门颁发的 [施工总承包-建筑工程-建筑工] 资质且处于有效期, 安全生产许可证处于有效期 (注: 园林绿化工程、土石方工程安全生产许可证不作要求)。
(3)
☐ 不要求 ☒ 要求
, 具有 [专业承包-主要部品部件生产] 资质要求。
(总承包资质满足项目要求的, 不能选择相同工程类别的专业承包资质; 如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围, 方可选择相应的专业承包资质, 否则可能会导致招标无效。)
(4) 项目负责人 (项目经理, 后同) 资格: 具有建筑工程一级注册建造师, 且须满足第二章投标人须知前附表第10.5款要求。
4.2 本次招标:

本页共0个输入项, 未填0项。 高亮未填项

1、对于有装配式要求的项目, 需在招标文件其他信息补充的“招标公告”节点进行勾选。

2、招标文件其他信息补充, 填写处有“招标公告其他要求”可填空, 生成的公告原2.7“其他”不显示。

案例3：招标文件中允许填空的“其他”内容不得设置评审因素和条件

（一）招标文件编制过程不符合规定。该项目招标公告及招标文件中的投标人须知前附表 6.4 款对于企业及项目负责人加分业绩均为“近 5 年内，完成过一个单项合同额不少于**万元的水利水电工程”。但招标代理机构在投标人须知前附表 10.12“其他”栏中，擅自添加关于业绩的补充条款“水利水电工程业绩指水库项目（新建、改建、扩建、除险加固）施工业绩”。此表述与招标公告 4.3 款和投标人须知前附表 6.4 款关于业绩的要求存在冲突，属违规增设限制性条款，违反“机器管招投标”系统“评审因素必须由系统自动生成并集中列示于资格要求及投标人须知前附表指定位置，禁止拆分或无序补充”的原则。因此，业绩要求应当以前招标公告和前附表的要求为准，在“其他”栏中擅自添加的业绩要求，违反“机器管招投标”运行规则，不得作为评审依据，视为无效评审依据。

1、招标文件编制--招标文件其他信息补充-勾选项的检查和完善 02

		付的保证保险)	
		(3) 承诺	
		是否接受承诺:	
		☐ 不接受承诺	
		☒ 接受承诺	
		☐ 适用于所有投标人	
		☐ 仅适用于获得“湖南省建筑强企称号”或者参加“湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工及监理招标投标信用评价”且取得提交投标文件截止之时最新公布的信用评价结果满分的投标人以承诺形式递交的投标担保。	

3、投标人须知前附表—3.4.1投标保证金,核对是否勾选。

			列于。
7.1	推荐中标候选人和确定中标人 方式	☒ 排序法, 即: 由评标委员会推荐不超过 3 个有排序的中标候选人, 公示期满后招标人按照相关规定确定中标人。 ☐ 评定分离法, 即: 由评标委员会推荐不超过 3 个不排序的中标候选人, 招标人按下列第种方式确定中标人。 (1) 票决法: 投票决定。 (2) 报价竞争法: 按最低投标价确定; (3) 因素法: ☐ 施工组织设计和商务部分两项得分乘以相应权重之和由高至低排序确定; ☐ 商务部分得分由高至低排序确定。	
		湖南省招标投标监管网和湖南省公共资源交易服务平台 / (发	

4、投标人须知前附表—7.1 “推荐中标候选人和确定中标人方式”:此处由招标人/招标代理机构在系统组装文件后进行另行勾选

关注: 中标候选人公示

1、招标文件编制--招标文件其他信息补充-勾选项的检查和完善 03投标人须知前附表

7.5	履约担保	☐ 经评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法，应当提供履约担保。 1. 保函形式： 银行业金融机构、专业担保公（银行业金 融机构、专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的独立保 函、保险公司开具的见索即付的保证保险）。 2. 担保金额： 中标金额的8% 。采用经 评审的最低投标价法、合理低价法和技术评分最低标价法的项 目，中标合同金额低于项目进入阶段评审的有效投标报价的平 均价10%以上的，中标单位应另提交超出10%以上差额的诚信 金。 ☐ 综合评估法： 1. 保函形式： 银行业金融机构、专业担保公（银行业金 融机构、专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的独立保 函、保险公司开具的见索即付的保证保险 2. 担保金额： 中标金额的8% 。
-----	------	---

5、投标人须知前附表—7.5履
约担保，核对是否勾选。

6、投标人须知前附表—10.2
计税方式，核对是否勾选。

		2.3.3款
10.2	投标报价计税方式	☐ 一般计税法 ☐ 简易计税法
	是否属于工程所在地市场	

招标文件做好啦!!! 请提交招标人查看和行政监督审核!

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

● 招标文件其他信息补充

文件预览生成

01 文件预览和签章

序	文件名称	组装状态	预览	是否已签章	签章
1	招标正文	待组装	预览	否	签章
2	工程量清单	待组装	预览	否	签章

02 文件生成

文件还未组装完成, 请先组装!

一键组装

生成文件

文件组装

● 关键信息填写

● 评标办法设置

● 专用合同条款

● 招标文件其他信息补充

文件预览生成

01 文件预览和签章

序	文件名称	组装状态	预览	是否已签章	签章
1	招标正文	待组装	预览	否	签章
2	工程量清单	待组装	预览	否	签章

02 文件生成

操作人: 湖南三湘工

03 文件预览和签章

湖南省房屋建筑和市政基础设施工程
“机器管招投标”
模块化招标文件(施工)
(2025 年版)

工程量清单内容注意:

公告标题	永定区阳湖坪镇家... (项目) 招标公告		
公告类型	更正公告	公告发布时间	2025-06-11
投标截止时间		开标时间	2025-06-17
公告内容	永定区阳湖坪镇家... 学校改扩建项目 (工程) 澄清公告 各潜在投标人: 本项目的清单中关于“重点评审量清单综合单价表”部分进行删除调整。 招标文件其他内容不变, 本项目开标时间及投标保证金截止时间不变。本更正公告为招标文件的组成部分, 招标文件如涉及上述内容的应作相应调整和修改, 若此公告与原招标文件内容不一致之处, 应以本更正公告为准, 其他内容不变, 请投标人知悉。 澄清后电子招标文件已上传, 请各投标人自行下载。投标人应采用更新后的电子澄清文件制作投标文件, 如投标人未使用更新后的电子澄清文件制作投标文件造成投标失败, 其后果由投标人自行承担。请各投标人自行关注本次澄清公告, 恕不另行通知, 如有遗漏招标人概不负责。 永定区阳湖坪镇家... 学校 ... 公司 2025年6月11日		

2、开标评标场地预约、变更：直观、便利

基本信息

处理历史

03 预约开评标场地

交易中心：邵阳市公共资源交易中心

是否远程异地开标：否

标题：* 邵阳市公共基础设施项目（隆回县）

开标时间：* 2025-05-30 评标开始时间：* 2025-05-30

特殊要求：☐ 重点项目 ☐ 复评项目 ☐ 无行政备案部门（部队、国资委） ☐ 非省本级（地、市、县、级、中央级）有行政备案 ☐ 3个标段以上 ☐ 安排竞价室 ☐ 演示 ☐ 样品摆放

特殊要求说明：请填写上面所勾选项的补充说明或其他要求

专家费支付方：* 招标代理 预计评标时长：* 5 小时

评标委员会总人数：* 5 招标人评委数：* 0 专家库抽取评委数：* 5

注：根据招标人（采购人）评委数自动分配席位，总人数必须为招标人（采购人）评委数与专家库抽取评委数之和，请准确填写。

标段(包)信息

原场地预约信息

预约开评标场地

场地信息

处理历史

系统内可以查看实时标室使用情况，根据项目需要直接选择开标时间或变更开标时间，提交后系统自动审核通过。

新增开标场地变更

修改保存

提交信息

基本信息

处理历史

< 2025年05月 >

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	1	2	3	4
5	6 开标室：余1 评标室：已满 席位：余18	7 开标室：余1 评标室：已满 席位：余20	8 开标室：余2 评标室：已满 席位：余19	9 开标室：余1 评标室：已满 席位：余18	10	11
12 开标室：余1 评标室：已满 席位：余19	13 开标室：余1 评标室：已满 席位：余19	14 开标室：余1 评标室：已满 席位：余21	15 开标室：已满 评标室：已满 席位：余20	16 开标室：余2 评标室：余1 席位：余21	17	18
19 开标室：余3 评标室：余2 席位：余21	20 开标室：余1 评标室：已满 席位：余21	21 开标室：余1 评标室：已满 席位：余19	22 开标室：余3 评标室：余2 席位：余21	23 开标室：余3 评标室：余1 席位：余21	24	25
26 开标室：余3 评标室：余2 席位：余21	27 开标室：余3 评标室：余2 席位：余21	28 开标室：余1 评标室：已满 席位：余20	29 开标室：余1 评标室：已满 席位：余15	30 开标室：余3 评标室：余2 席位：余16	31	1
2	3	4	5	6	7	8

04

投标邀请

发布公告信息，邀请潜在投标人参与投标。

发布招标公告和变更公告，交易系统推送行政监督平台，系统自动审核通过

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理 项目工作台 代理机构信息管理

新增招标公告

所有 编辑中 待审核 审核通过 审核不通过

标段(包)编号: 0/50 标段(包)名称: 0/50 招标项目名称: 0/50 搜索

序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	分类	审核状态	发布状态	投标截止时间	操作
1	HNSY-202505ZJ-00650101			施工	审核通过	已发布	2025-05-30 09:00	
2	HNSJ-202504ZJ-01110102			施工	审核通过	已发布	2025-05-21 09:00	
3	HNCS-202504ZJ-00870101			施工	审核通过	已发布	2025-05-20 09:00	

(需要代理机构
项目负责人通过
人脸识别后发布)

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理 项目工作台 代理机构信息管理

新增变更公告

所有 编辑中 待审核 审核通过 审核不通过

标段(包)编号: 0/50 招标项目名称: 0/50 标段(包)名称: 0/50 搜索

序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	审核状态	发布状态	投标截止时间	操作
1	HNZY-202504ZJ-00640106			审核通过	已发布	2025-05-22 09:00	
2	HNZY-202504ZJ-00640106			审核通过	已发布	2025-05-16 09:00	
3	HNCS-202504ZJ-00800101			待审核	未发布	2025-05-15 09:00	
4	HNCS-202504ZJ-00680101			审核通过	已发布	2025-05-08 09:00	

发标---准确使用“提问回复”和“答疑澄清”

1、通过“提问回复”查看和统一收集投标人疑问。

2、“答疑澄清”公开发布，系统自动审核通过（前置沟通、内控管理，谨慎发布）

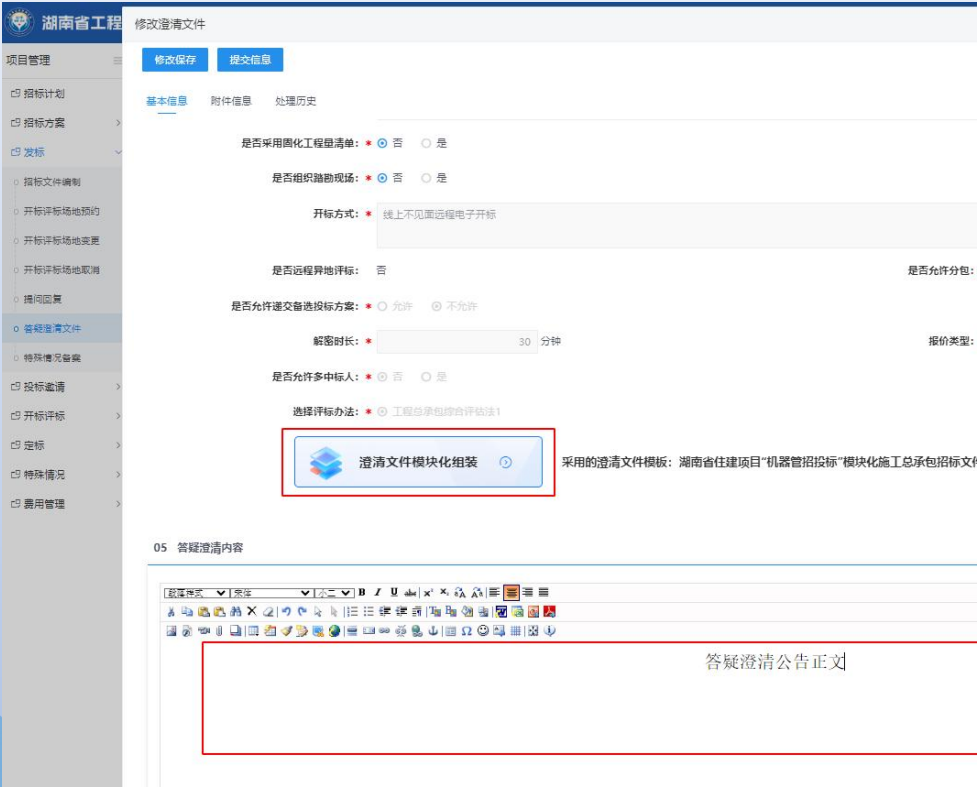
湖南省工程建设招标投标交易系统						
项目管理	项目管理 项目工作台 代理机构信息管理					
招标计划	请输入标段(包)名称 高级搜索					
招标方案						
发标						
招标文件编制						
开标评标场地预约						
开标评标场地变更						
开标评标场地取消						
提问回复						
答疑澄清文件						
特殊情况备案						
投标邀请						
开标评标						
定标						
特殊情况						
费用管理						

序	标段(包)编号	标段(包)名称	提问时间	是否回复	操作
1	HNZY-202504ZJ-00640106	道县...修工程	2025-05-05 09:15:49	已回复	Q
2	HNZY-202504ZJ-00640106	道县...整体...	2025-05-02 17:53:42	已回复	Q
3	HNZY-202504ZJ-00640106	道县...:口一...	2025-04-30 17:36:42	已回复	Q
4	HNZY-202504ZJ-00640106	道县...目:...	2025-04-30 17:27:40	已回复	Q
5	HNZY-202504ZJ-00640106	...上...	2025-04-30 16:57:46	已回复	Q
6	HNZY-202504ZJ-00640106	道县中医医院整体...工程	2025-04-30 15:47:34	已回复	Q
7	HNZY-202504ZJ-00640105	道县...			
8	HNZY-202504ZJ-00640106	道县中...			
9	HNZY-202504ZJ-00640106	...			
10	HNZY-202504ZJ-00640106	...			
11	HNZY-202504ZJ-00640106	道县中...			
12	HNZY-202504ZJ-00640106	道县中医医院整...			
13	HNZY-202504ZJ-00640106	道县中...			
14	HNZY-202504ZJ-00640106	...:院...			
15	HNCS-202504ZJ-00680101	省重...难...			

湖南省工程建设招标投标交易系统						
项目管理	项目管理 项目工作台 代理机构信息管理					
招标计划	新增澄清文件					
招标方案	标段(包)编号: 0/50 招标项目名称: 0/50 标段(包)名称: 0/50 搜索					
发标						
招标文件编制						
开标评标场地预约						
开标评标场地变更						
开标评标场地取消						
提问回复						
答疑澄清文件						
特殊情况备案						
投标邀请						
开标评标						
定标						
特殊情况						
费用管理						

序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	澄清次数	保证金推送状态	审核状态	操作
1	HNSY-202505ZJ-00650101		邵阳市 网	1	推送成功	审核通过	Q
2	HNZY-202504ZJ-00640106		永州市 网	2	推送成功	审核通过	Q
3	HNZY-202504ZJ-00640105		永州市 网	1	推送成功	审核通过	Q
4	HNZY-202504ZJ-00640106		永州市 网	1	推送成功	审核通过	Q
5	HNCS-202504ZJ-00870101		长沙市 网	1	--	编辑中	Q
6	HNCS-202504ZJ-00680101		长沙市 网	1	--	审核通过	Q

发标---答疑澄清文件的发布方式



1、在05“答疑澄清内容”对话框中填入需要澄清的全部内容---对外发布的澄清公告。

2、点击“澄清文件模块化组装”

3、功能优化：必须生成答疑澄清文件----（即最新的电子招标文件）编辑答疑澄清文件时可修改关键信息。

重要提醒：不应通过答疑修改范本规定：

5、招标文件投标人须知前附表第6.4商务部分评审的业绩、奖项和发明专利、信用评价加分规定（含资格要求业绩）第3小点奖项和发明专利加分：1）独立投标人（或联合体中的设计单位）的奖项个数：近3年获得的房屋建筑工程或者市政公用工程奖项予以计分。奖项个数：3个。2）独立投标人（或联合体中的施工单位）的奖项个数：近3年获得的房屋建筑工程或市政公用工程及其参建工程奖项予以计分。奖项个数：3个。请问：房屋建筑工程或者市政公用工程及其参建工程奖项相关奖项，是否提供三种其中一项奖项类别及满足加分要求？

回复：本项目市政项目予以加分，本项目为机管系统电子评标项目，其内容为机管系统设定。具体详见招标文件“投标人须知前附表”6.4-商务部分评审的业绩、奖项和发明专利、信用评价加分规定（含资格要求业绩）”的内容和评标办法的规定。



3. 奖项和发明专利加分：

投标人近 3 年获得的房屋建筑工程或市政公用工程及其参建工程
奖项均予以计分。

奖项个数：

住建厅发布施工招标文件范本
(2025第1版)

二、机器管投标

---投标人应对投标所采用的资质、业绩、人员、信用等有关信息的**真实性、准确性**负责。

三 平 台 | 两 工 具 | 一 监 督

三个平台



统一注册平台

投标人自主录入企业相关信息
(资质、业绩、人员、获奖、
专利、信用等信息)



交易平台登录

用于**参与项目投标**
(报名、下载招标文件、上
传投标文件)



保险保函接收系统登录

用于缴纳投标**保函**

三个平台（统一注册平台）

主体库

- 《导则》第八条
- （12）实现对投标人的信用约束，建立投标人信息全省跟踪联动机制，对投标人提交的业绩、关键人员、奖项、信用评价等历史数据进行自动存储、归集、比对、预警、监测。所有投标人应对投标所采用的**资质、业绩、人员、信用**等有关信息的**真实性、准确性**负责。交易系统建立包含资质、业绩、人员、信用等有关信息在内的**主体库**，投标人在交易系统主体库中所填报的信息，将按照“**自主确认、系统锁定、永久留痕、实时预警、全面公开、全程追溯、造假必究**”的机制在交易过程中运用并**对外公示**。

三个平台（统一注册平台）



湖南省公共资源交易 | 注册检录平台

应用中心



湖南[]有限公司

统一社会信用代码: 91[]

082Y



菜单栏目后的蓝色数字表示已有数据的数据项合计数，红字表示记录不完整需补充的数据项合计数。如 20 10待补充 则表示当前的菜单栏目有20条数据记录，其中有10条数据记录不完整需要补充。



主体信息 43



数字证书



用户信息 11 3待补充



执业人员 290 1待补充



行业许可 1



单位业绩 619 591待补充



单位资质 1



获奖信息 5

主体信息

信息完善

基本信息

单位/企业名称: []

单位/企业证件类型: 营业执照

单位/企业证件号码: 914303001846[]

电子营业执照: 点击获取电子营业执照

税务登记证号: -

主体角色: 投标人、供应商

业务方向: 工程建设、政府采购、自然资源类交易、产权交易

企业网站: www.hns3j.com

单位/企业简称: 湖南[]有限公司

用户类型: 有限责任公司

企业类型: 国有企业

国有企业类型: 国有全资公司

国别/地区: 中国

证件地址: 湖南省湘潭市岳塘区湘潭市岳塘区书院路36号

译

在统一注册平台
录入用于投标的
资质、业绩、人
员、信用等所有
信息。

三个平台（统一注册平台录入说明）

序号	信息类目	录入方式	系统规则、相关说明
1	主体信息	人工录入	基本信息、工商信息、法人信息、股东信息、其他信息、银行信息、申请人信息、附件资料
2	数字证书	插锁绑定	单位CA锁
3	用户信息	人工录入	
4	执业人员	人工录入	项目经理：重点录入基本信息、职称信息、职业资格、业绩履历，
5	行业许可	人工录入	安全生产许可证
6	单位业绩	人工录入	业绩类别、开工、竣工日期、合同金额、业绩指标、附件。
7	单位资质	人工录入	1、企业资质包括： 存在多种建筑业企业资质的需把所有资质分别单列，并上传对应资质证书。 安全生产许可证、爆破许可等录入法人资质信息，不作为企业资质录入； 2、所选资质无证书编号，无有效期的请在证书编号中填写“无编号”，有效期请选择大于开标时间的日期。
8	获奖信息	人工录入	1、企业获奖信息库支持手动录入、批量导入、行业管理信息同步等来源； 2、企业获奖信息需投标人自行核实维护，核实后需进行手动锁定，已锁定的数据无法再次修改； 3、仅“已锁定”的获奖信息方可在投标文件中引用。 4、敬请知悉：确保填报资料的数据正确、真实有效，如因资料虚假而引致的质疑、投诉等结果，概由填报人单位承担。
9	信用评价	人工录入	1、企业信用评价信息分本省（湖南）和外省信用评价结果，外省评价结果需换算成本省的评价结果一致，换算结果需由企业确认后生效； 2、外省信用评价换算规则详见“换算规则”说明。 3、按照全国统一大市场部署要求，当年我省本行业有信用评价结果的，按照各省级行政监督部门现行规定予以采用，请补充完善本省信用评价后锁定，未锁定的近三年的本省信用评价也将进行公示。
10	单位专利	人工录入	1、企业专利信息需投标人自行核实维护； 2、如仅参与住建项目，暂可不录入单位专利信息。
11	行政处罚	人工录入	行政处罚信息需投标人自行核实维护，核实后需进行手动锁定，
12	单位信誉信息	自动获取	企业信誉信息来源于“信用中国”、“信用湖南”等平台公示信息，仅用于查询，不支持各投标人主体修改
其他	注意事项		1、 仅“已锁定”的信用评价结果信息方可在投标文件中引用，已锁定的数据无法再次修改； 2、确保填报资料的数据正确、真实有效，如因资料虚假而引致的质疑、投诉等结果，概由填报人单位承担。

需要录入
主体库的
相关信息、
录入方式
及系统规
则、相关
说明汇总。

三个平台（统一注册平台如何录入业绩）

单位业绩基本信息

* 合同项目名称:

请输入合同项目名称

* 业绩所在省份:

请选择业绩所在省份

* 项目地点:

请输入项目地点

* 合同标段 (包) 名称:

请输入合同标段 (包) 名称

招标人:

请输入招标人

招标代理:

请输入招标代理

监管部门:

请输入监管部门

发包人名称:

请输入发包人名称

项目总投资:

请输入项目总投资

万元

* 项目负责人:

请输入项目负责人

* 项目负责人身份证:

请输入项目负责人身份证

中标日期:

请选择时间

中标金额:

请输入中标金额

万元

* 合同金额:

请输入合同金额

合同签署日期:

请选择时间

初步设计批复时间:

请选择时间

施工图设计批复时间:

请选择时间

实际开工日期:

请选择时间

交 (完) 工日期:

请选择时间

* 是否竣工:

☐ 是 ☒ 否

竣工日期:

请选择时间

项目质监机构名称:

请输入项目质监机构名称

* 业绩完成时间:

请选择时间

此时间信息作为评标智能判断业绩时间依据, 请根据业绩当前状态填写成时间, 如当前状态为初步设计请填写初步设计批复时间, 当前状态为竣工请填写竣工时间, 以此类推。

* 工程规模描述:

请输入工程规模描述

工程资质

施工总承包|建筑工程|工业、民用建筑工程

▼

牵引指标项

高度

▼

规模/工程量

请保留两位小数

米

操作

删除

施工总承包|建筑工程|构筑物工程

▼

高度

▼

请保留两位小数

米

删除

施工总承包|建筑工程|建筑工程

▼

单项合同额

▼

请保留两位小数

万元

删除

施工总承包|建筑工程|建筑工程

▼

总建筑面积

▼

请保留两位小数

平方米

删除

施工总承包|建筑工程|建筑工程

▼

单跨跨度

▼

请保留两位小数

米

删除

施工总承包|建筑工程|园林绿化工程

▼

单项合同额

▼

请保留两位小数

万元

删除

+ 添加业绩指标

上传附件

编号

附件名称

1

中标通知书(请上传包含项目、标段、中标时间、中标单位、中标金额等信息的关键页)

2

合同协议(请上传包含项目、标段、单位信息、合同金额、起止日期等信息的关键页)

3

交 (完) 工、竣工、批复、备案证明材料(请上传包含项目、标段、时间、工程质量、工程内容等信息的关键页)

4

其他证明材料(请上传行业主管部门要求的包含项目、标段、工程量、时间等关键信息的影像等证明材料)

1、录入业绩时，基本信息中星标内容为必填项，其他内容能填尽填，如实填写。

2、业绩指标中存在多项指标的能填尽填。（对比导则附件2中的所有指标项。）

3、附件信息应与填写结构性数据内容保持一致。

4、附件内容务必清晰、工整、准确。

市政道路工程可能涉及的指标项

业绩指标				
● 在同一合同中同一工程内容、不同级别建设内容应向下累加计算录入(录入低级别建设内容数值时将高级别建设内容数值累加进低级别建设内容数值一并录入)。如:同一合同内容中包含1段5km的高速公路,1段10km的一级公路, 1段20km的二级公路;录入该合同业绩时, 应录入高速公路5km, 一级公路15km(5km+10km), 二级公路35km(5km+10km+20km)				
工程资质	牵引指标项	规模/工程量		操作
施工总承包 市政公用工程 城市桥梁工程	单跨	请保留两位小数	米	删除
施工总承包 市政公用工程 城市道路工程	单项合同额	请保留两位小数	万元	删除
施工总承包 市政公用工程 供水工程	供水能力	请保留两位小数	万吨/日	删除
施工总承包 市政公用工程 供水工程	给水泵站	请保留两位小数	万吨/日	删除
施工总承包 市政公用工程 供水工程	给水泵站	请保留两位小数	万吨/日	删除
施工总承包 市政公用工程 污水处理工程	污水处理能力	请保留两位小数	万吨/日	删除
施工总承包 市政公用工程 污水处理工程	污水及中水管道直径	请保留两位小数	米	删除
施工总承包 市政公用工程 污水泵站、雨水泵站	污水处理能力	请保留两位小数	万吨/日	删除
施工总承包 市政公用工程 供水管道	直径	请保留两位小数	米	删除
施工总承包 市政公用工程 中压、低压燃气管道	供气能力	请保留两位	公斤/平方厘米	删除
施工总承包 市政公用工程 中压、低压燃气调压站	供气能力	请保留两位	公斤/平方厘米	删除

施工总承包 市政公用工程 中压、低压燃气调压站	供气能力	请保留两位	公斤/平方厘米	删除
施工总承包 市政公用工程 高压燃气调压站	供气能力	请保留两位	公斤/平方厘米	删除
施工总承包 市政公用工程 热力工程	供热面积	请保留两位小数	万平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 热力工程	热力管道直径	请保留两位小数	米	删除
施工总承包 市政公用工程 隧道工程	断面（城市广场面积）	请保留两位小数	平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 地下交通工程	断面面积	请保留两位小数	平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 地下交通工程	断面面积	请保留两位小数	平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 城市生活垃圾处理工程	合同额	请保留两位小数	万元	删除
施工总承包 市政公用工程 地面停车场硬质铺装	面积	请保留两位小数	平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 城市广场	面积	请保留两位小数	平方米	删除
施工总承包 市政公用工程 市政综合工程	单项合同额	请保留两位小数	万元	删除
+ 添加业绩指标				

投标人填报的指标项，应能在附件材料中**明确体现**，并做**显著标记**。

三个平台（统一注册平台如何录入奖项）

新增获奖信息

← 返回

保存

保存并锁定

有20条数据记录，其中有10条数据记录不

温馨提示

1、企业获奖信息库支持手动录入、批量导入、行业管理信息同步等来源；

2、企业获奖信息需投标人自行核实维护，核实后需进行手动锁定，已锁定的数据无法再次修改；

3、仅“已锁定”的获奖信息方可在投标文件中引用。

4、敬请知悉：确保填报资料的数据正确、真实有效，如因资料虚假而引致的质疑、投诉等结果，概由填报人单位承担。

* 奖项名称：

请选择奖项名称

* 颁奖单位：

* 奖项级别：

* 奖项类型：

* 行业分类：

请选择行业分类

* 评奖年度：

请选择评奖年度

* 颁奖日期：

请选择颁奖日期

* 获奖等级：

请选择获奖等级

* 获奖排名：

请选择获奖排名

获奖项目：

请输入获奖项目

获奖文号：

请输入获奖文号

备注：

请输入备注

* 证书扫描件：

上传

请上传包含单位、奖项、等级、获奖时间等信息的关键页

状态：

请选择

检索

状态	操作
----	----

1、录入奖项时，根据所获得奖项证明材料上的信息进行如实选择或填写；

2、证明材料应注意：获奖文件注明了工程类型的，以获奖文件为准；获奖文件中未注明的，以奖项申报材料上注明的工程类型为准；仍然无法分辨的，该奖项不予计分。

4. 奖项和发明专利加分：

□否 ☒是

投标人近3年获得的房屋建筑工程或市政公用工程及其参建工程奖项均予以计分。

奖项个数：3个。

奖项和发明专利加分权重：

其中奖项加分权重为 70%，发明专利不做具体评审，统一计奖项和发明专利总权重的 30%。奖项依次按：

① 招标人设置 3 个加分奖项的，第一个加分奖项占该部分得分权重 50%，第二个奖项占该部分得分权重 30%，第三个奖项占该部分得分权重 20%。

② 招标人设置 2 个加分奖项的，第一个加分奖项占该部分得分权重 60%，第二个奖项占该部分得分权重 40%。

③ 招标人设置 1 个加分奖项的，加分奖项占该部分得分权重 100%。

科学技术奖：国家级科学技术奖、省级科学技术奖。

行业通用权威奖：鲁班奖、国家优质工程奖、省级综合工程质量奖；

专项奖：三星级绿色建筑、AAA 级装配式建筑、二星级绿色建筑、AA 级装配式建筑。

注：

(1) 奖项级别权重为：国家级奖项加分权重为 100%，省级奖项加分权重为国家级奖项加分权重的 80%；

(2) 奖项得分按照如下公式进行计算：奖项得分=奖项权重总分×奖项级别权重×奖项等级权重×奖项排名权重；

(3) 获奖文件注明了工程类型的，以获奖文件为准；获奖文件中未注明的，以奖项申报材料上注明的工程类型为准；仍

招标文件对奖项和发明专利的相关规定

奖项评审期限和依据

奖项名称	颁奖单位	考核依据	考核期限
国家级科学技术奖	《导则》发文部门统一规定	《导则》发文部门统一规定	3 年
省级科学技术奖	《导则》发文部门统一规定	《导则》发文部门统一规定	3 年
鲁班奖	中国建筑业协会	(1)《关于公布〈20XX~20XX 年度第 X 批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)入选名单〉的通知》 (2)《关于颁发〈20XX~20XX 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)〉的决定》	3 年
国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	(1)《20XX-20XX 年度第 X 批国家优质工程奖入选工程名单公告》 (2)《关于表彰 20XX-20XX 年度国家优质工程奖的决定》	3 年
省级综合工程质量奖	省级建设行政主管部门或省级建筑业协会	公布文件	3 年
三星绿色建筑	住房和城乡建设部	以住房和城乡建设部授予的星级绿色建筑设计标识证书为准	3 年
二星绿色建筑	省级住房和城乡建设部门	公布文件	3 年
AAA 级装配式建筑	住房和城乡建设部	公布文件	3 年
AA 级装配式建筑	省级住房和城乡建设部门	公布文件	3 年

获奖文件计分有效期以投标截止时间为时间节点，自获奖文件发文次日计算起、止时间。

奖项以公布的文件为准。省级综合工程质量奖为省级建设行政主管部门或省级建筑业协会评定的综合工程质量奖项。

- (1) 时间规定：投标人近 3 年获得的；
- (2) 工程类型：房屋建筑工程或市政公用工程及其参建工程奖项均予以计分；
- (3) 证明材料：获奖文件注明了工程类型的，以获奖文件为准；获奖文件中未注明的，以奖项申报材料上注明的工程类型为准；仍然无法分辨的该奖项不予计分。

编 列 内 容

然无法分辨的，该奖项不予计分。

(4) 以联合体形式进行投标的，其加分奖项的第一、二个加分奖项必须是联合体牵头人具备的，第三个加分奖项可以是联合体成员的。

(5) 奖项在投标文件中的列序由投标人按照自身最优原则进行列序。

三个平台（统一注册平台如何信用）

新增信用评价

← 返回

🔄 保存

🔒 保存并锁定

温馨提示

- 1、企业信用评价信息库支持手动录入、行业管理信息同步等来源，行业管理评价信息不支持修改；
- 2、企业信用评价信息分本省（湖南）和外省信用评价结果，外省评价结果需换算成本省的评价结果一致，换算结果需由企业确认后生效；
- 3、仅“已锁定”的信用评价结果信息方可在投标文件中引用，
- 4、敬请知悉：确保填报资料的数据正确、真实有效，如因资料虚假而引致的质疑、投诉等结果，概由填报人单位承担。
- 5、外省信用评价换算规则详见“换算规则”说明。
- 6、按照全国统一大市场部署要求，当年我省本行业有信用评价结果的，按照各省级行政监督部门现行规定予以采用，请补充完善本省信用评价后锁定，未锁定的近三年的本省信用评价也将进行公示。

* 所在区域：

请选择所在区域

* 行业类别：

请选择行业类别

* 评价年度：

请选择评价年度

企业类型：

请选择企业类型

条数据记录，其中有10条数据记录不

状态： 请选择

检索

状态

操作

1、按招标文件要求进行信用加分信息的录入，对真实性和准确性负责；

2、无信用评价，目前系统没有相应选项，在商务自评分表中填写“无信用评价结果”；

有我省或外省信用评价结果的，按文件规定进行如实填写，填写要求见商务自评分表备注。

三个平台（交易平台-登录）



交易平台
务必使用
CA登录

三个平台（交易平台--**报名**）

湖南省工程建设招标投标交易系统

38

招标公告 我的项目 我的收藏

已选: 全部 × 公告中 ×

分类: 工程

岳阳市 工程-公开招标

HNYUE-202505ZJ-00760...

华容县沿湖...项目工程...

保证金 166000元

开标日期 2025-06-20 09:00

公告详情

进入项目

点击收藏

岳阳市 工程-公开招标

HNYUE-202505ZJ-00760...

华容县三封工业园供热管道项目

保证金 166000元

开标日期 2025-06-20 09:00

岳阳市 工程-公开招标

HNYUE-202505ZJ-00570...

华容县全民健身中心建设项目（第二次）

保证金 200000元

开标日期 2025-06-16 09:00

岳阳市 工程-公开招标

HNYUE-202504ZJ-00390...

[国泰测试]华容县田家湖片区排水管网...

保证金 0元

开标日期 2025-06-06 09:00

常用应用

交易乙方信息管理

选择要参与的招标项目

我的消息

06-03 16:54:44

06-03 14:48:25

05-29 21:39:42

05-29 09:28:21

05-27 16:02:04

05-26 10:10:23

快捷入口

我的中标

...

您好! 我是"小桥", 您的专属招标投标服务向导, 有问题请点我咨询哦~



投标人门户

< 1 > 跳至 1 页 共4条

三个平台（交易平台--下载招标文件）

项目名称:

选择标段:

 离开标还有**22**天
二开-席位1 09:00

工作环节

投标前阶段

招标文件领取

答疑澄清文件领取

投标阶段

上传投标文件

开/评标阶段

进入开标大厅

评标澄清回复

定标后阶段

结果通知书查看

预中标通知书查看

保存

01 标段(包)信息 共1个标段, 已全选

共1个标段, 已全选

序

标段(包)编号

标段(包)名称

1

HNCS

查看

02 文件领取信息

联系人: *

联系电话: *

联系人身份证号: *

提示: 联系人仅用于本次招标信息通知, 为保证及时接收信息, 请准确填写联系方式。

下载招标文件

查看下载情况

项目查看

提问

异议

收起

主办单位: 湖南省公共资源交易中心 技术支持: 国泰新点软件股份有限公司

填写相关信息
并下载招标文件

注意:

- 1.招标文件下载截止日期在招标公告中已注明;
- 2.未在招标文件下载截止日期前下载招标文件将无法正
常投标。

三个平台（保函平台-登录）



湖南省公共资源交易 注册 检 录 平 台

欢迎登录

CA登录

● 请输入密码!

办理CA

登录

- 1.使用信创电脑、MAC电脑登录请下载: CA共享平台信创驱动
- 2.使用windows电脑登录请下载: CA共享平台windows驱动
- 3.使用windows电脑登录的供应商请下载: 框架协议采购一阶段供应商投标驱动

主办单位: 湖南省公共资源交易中心 技术支持: 长沙市中智信息技术有限公司
技术单位联系电话: 4007777016

用CA锁
登录保函
平台

三个平台（保函平台-购买保函）



湖南省公共资源交易电子保函接收系统

用户信息

保函申请

保函订单

我的保函

我的发票

通知消息

我的投诉

保函申请 > 申请投标保证金

返回

1

1 选择项目

2 确认信息

3 选择出函机构

4 提交审批

项目名称

【新点测试】衡阳住[REDACTED]测试

项目编号

HNHY-202502ZJ-000301

项目类型

工程建设

标段（包）名称

【新点测试】衡阳住[REDACTED]测试

标段（包）编号

HNHY[REDACTED]101

招标人

测试20

招标人证件类型

统一社会信用代码

招标人证件号码

91[REDACTED]01[REDACTED]

开标时间

2025-05-07 09:00:00

投标有效期（天）

20

下一步

2

选择项目

3

点击保函申请，选择项目并按流程完成即可。

两个工具（投标文件查看、制作工具）



文件查看工具

用于查看和导出招标文件

投标文件制作工具

用于编制投标文件

下载并安装制作软件及系统驱动

📍 首页 > 湖南省工程建设招标投标交易投标文件制作软件



湖南省工程建设招标投标交易投标文件制作软件

适用地区：湖南省

版本：8.2.0.20

更新日期：2025-06-03

立即下载

📍 首页 > 湖南省公共资源电子交易系统驱动（湖南全省版）



湖南省公共资源电子交易系统驱动（湖南全省版）

适用地区：湖南省

版本：2.7

更新日期：2025-01-10

立即下载

注：

更新**最新版本**投标文件制作软件

点击（立即下载）

可进入下载界面

如何制作投标文件----编制流程介绍

投标文件编制1--打开投标文件制作工具

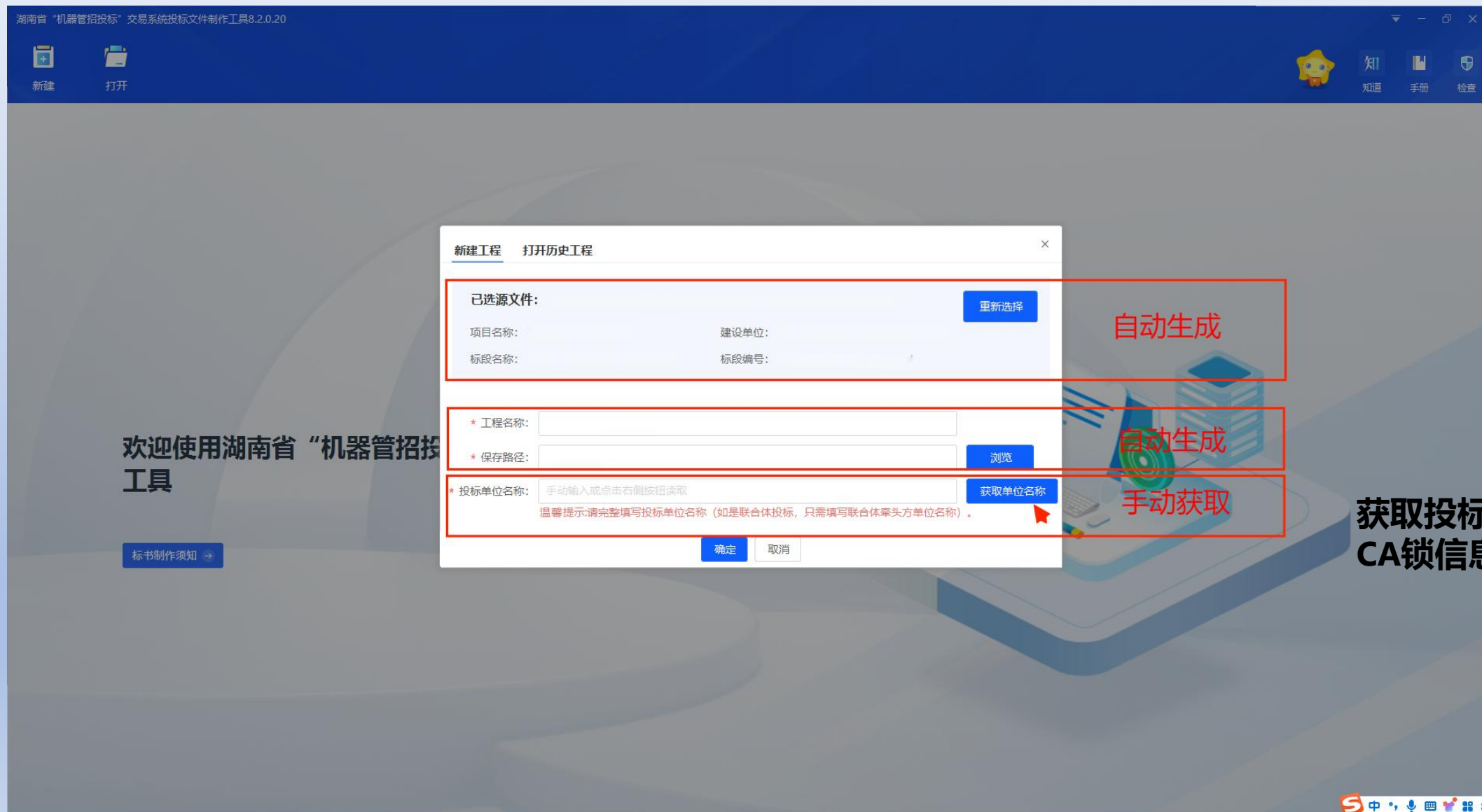


打开投标文件制作工具（请务必使用最新版工具制作）

关于软件的具体使用可以查看“标书制作须知”

“标书制作须知”网址：<https://www.bqpoint.com/ztbtool/00/tb/index.html>

投标文件编制2—选择需要投标的项目招标文件



投标文件编制3——答疑文件需要重新导入



如果在制作的过程中，发布了新的答疑澄清，不需要重新新建工程进行制作，可以将新的答疑澄清直接导入。

投标文件编制4--进入交易乙方信息管理

湖南省工程建设招标投标交易系统

招标公告 我的项目 我的收藏

已选: 全部 × 公告中 ×

分类: 工程

娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标
HNLD-2025040101 【国泰测试】怀化2024年农村公路生...	公告详情 进入项目 点收藏	HNLD-202502NY-000202... 【国泰测试】娄底农田流程测试01【国...	HNLD-202504ZJ-00420101 【国泰测试】娄底污水处理厂及建制镇污...	HNLD-202504HB-000801... 【国泰测试】涟源市伏口镇原青山砖瓦...			
保证金: 0元	保证金: 0.01元	保证金: 500000元	保证金: 800000元				
开标日期: 2025-04-01 09:00	开标日期: 2026-03-16 09:00	开标日期: 2025-12-31 09:00	开标日期: 2025-12-24 09:00				

娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标	娄底市	工程-公开招标
HNLD-202503ZJ-00170101 国泰测试娄底区智慧农业产业园二期	HNLD-202503JT-00170101 【国泰测试】涟源市2024年度农村公路...	HNLD-202503ZJ-00180101 【国泰测试】涟源市中山街-双江街片区...	HNLD-202503ZJ-00150101 【国泰测试】娄底市中医院综合楼配...				
保证金: 121000元	保证金: 230000元	保证金: 200000元	保证金: 88000元				
开标日期: 2025-12-18 09:00	开标日期: 2025-12-18 09:00	开标日期: 2025-12-17 09:00	开标日期: 2025-12-05 09:00				

常用应用

交易乙方信息管理

我的消息

- 【中标结果通知书】标段(包)名称:沅陵县老旧小区外城市改造项目施工... 05-06 18:41:54
- 【重要通知】招标文件澄清通知:双峰县洪山独立工矿区鲤鱼塘小区... 04-27 10:20:19
- 【重要通知】招标文件澄清通知:湘潭市雨湖区姜窑、长城、鹤岭片区... 04-08 18:29:19
- 【提问回复】标段名称:湘潭市雨湖区姜窑、长城、鹤岭片区污水管网... 04-08 17:21:59
- 【开标提醒】标段(包)名称:湘潭市雨湖区姜窑、长城、鹤岭片区污... 04-08 15:30:04
- 【重要通知】招标文件澄清通知:隆回高新区支路—北段道路工程建设... 04-03 16:08:04

我的中标

您好!我是“小湘”,
您的专属招投标服务向导,
如有疑问请向我咨询~

投标人门户

**交易乙方信
息管理窗口**
：用于同步
【统一注册
平台】（主
体库）中录
入的信息。

投标文件编制5--从主体库同步投标所需材料

交易乙方信息管理窗口页面

交易乙方信息管理

同步单位信息

主体信息以湖南省公共资源交易注册登录平台 (<http://yyjc.hnsdzjy.org:20001/login>) 录入的信息为准

业务状态: 正常入场

主体信息

执业人员

单位业绩

单位资质

获奖信息

信用评价

单位专利

行业许可信息

单位财务

行政处罚

项目名称:

0/50

搜索

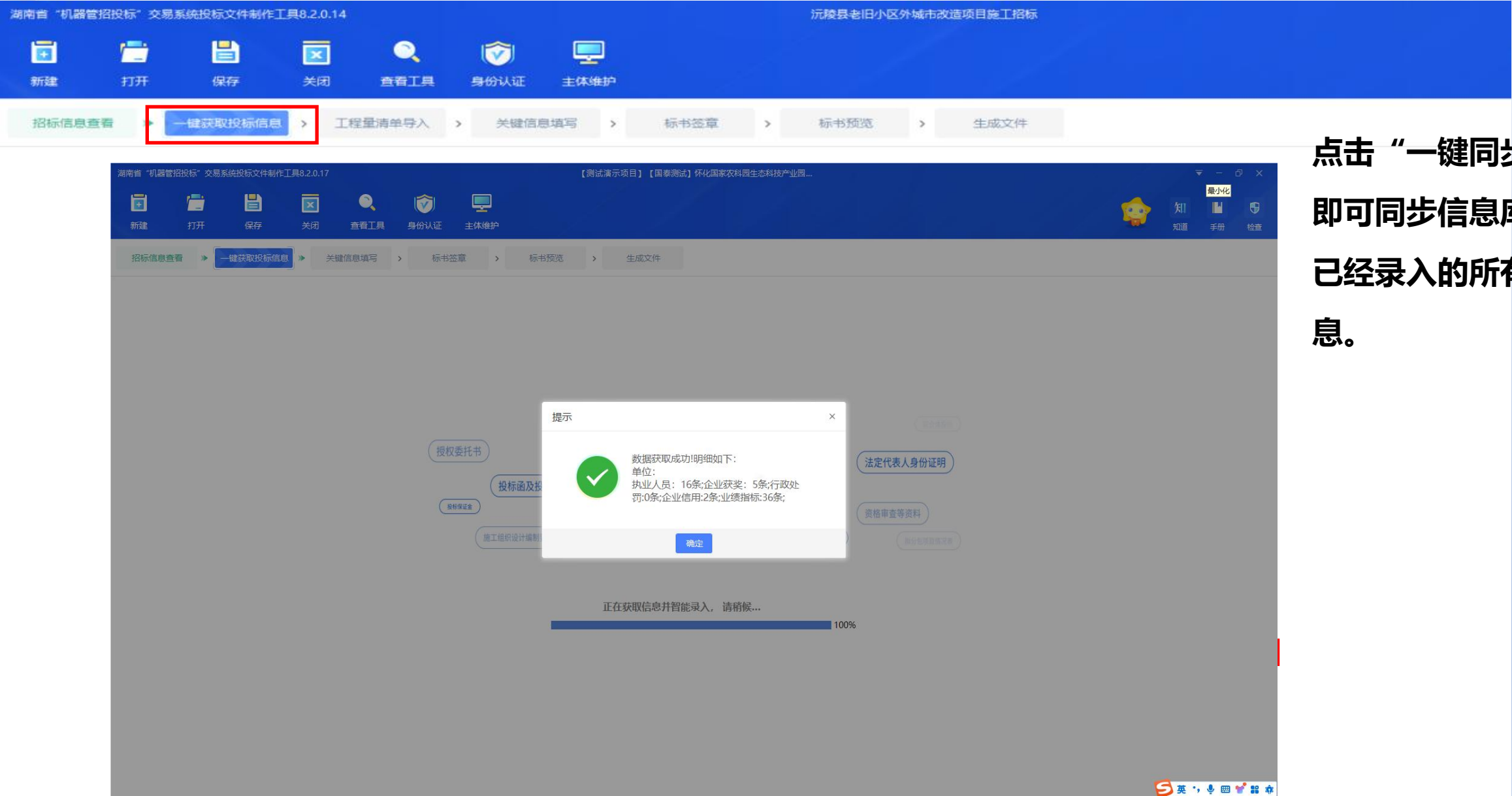
序	项目名称	开工日期	竣工日期	是否作废	数据来源	查看
1	石连路 (路-吉利东路) 道路工程	2020-07-18	2023-07-09	否	主体库	查看
2	怀化 K牌一期建设工程原水管线建设项目 (第一标段)	2021-10-16	2022-09-13	否	主体库	查看
3	团什 工程项目	2017-02-12	2024-10-08	否	主体库	查看
4	长 丹阳路)及配套管网工程一期总承包(EPC)	2021-03-07	2023-12-15	否	主体库	查看
5	湘阴县高新产业园 (EPC) 建设项目	2021-05-19	2022-11-25	否	主体库	查看
6	水 小学改扩建项目	2022-02-25	2022-08-15	否	主体库	查看
7	月 智慧产业园项目(一期南区)	2022-08-13	2025-01-20	否	主体库	查看
8	长株潭 程总承包项目第一标段	2020-04-24	2023-03-09	否	主体库	查看

第一次同步：将主体库的信息同步到**交易乙方信息管理**。

在正式编制投标文件前务必确保招标文件要求的各项内容均已在【统一注册平台】中录入并**锁定**。

如果乙方信息管理中已有信息满足本次投标所需，则无需重新同步。

投标文件编制6--将交易乙方信息管理的信息同步进投标文件



点击“一键同步”
即可同步信息库中
已经录入的所有信息。

投标文件编制7--导入工程量清单



上传制作好的工程量清单文件(.HNTBJ格式)。确保达到响应性评审表中相关要求。



暂未导入清单封面扫描文件

投标文件编制8--填写关键信息 (挑选业绩01)

新建

打开

保存

关闭

查看工具

身份认证

主体维护

知

知道

手册

检查

招标信息查看

一键获取投标信息

工程量清单导入

关键信息填写

标书签章

标书预览

生成文件

批量转换

警告：所有上传附件均不需盖章，在标书签章环节封面处统一盖章即可！

操作注意：1.离开页面会自动保存数据；2.全部填写完成后，请点击“批量转换”按钮！

高亮未填写 共需输入 32 项，还需填写 32 项。

投标函

投标函附录

授权委托书

联合体投标协议（联合体投标适用）

投标保证金

商务部分

资格审查等资料

拟分包项目情况表

已标价工程量清单格式

文件上传 请上传投标保证金

★商务部分

商务部分（业绩、奖项及信用）自评表

文件上传 请上传商务部分（业绩、奖项及信用）自评表

下载模板 查看文件

投标人业绩情况

1、此处会列明招标文件规定的业绩指标项。

2、挑选对应指标项的业绩。

新增业绩 全部删除

新增第一个业绩加分项与准入业绩一致；第二、三个业绩为第二、三个评审加分项，以此类推。

业绩类型	项目名称	指标项名称	指标工程量	指标编号	所属单位	竣工日期	项目经理	单位类别	选择指标项
第 1...		单项合同额_...		HN0501010302					挑选
第 2...		单项合同额_...		HN0501010302					挑选
第 3...		单项合同额_...		HN0501010302					挑选

注意：如同步的数据需要调整或补充，请按以下流程操作：1、登陆统一注册平台 (http://yyjc.hnsdzjy.org:20001/) 完善单位各项信息；2、登录交易系统，在交易乙方信息管理菜单点击“同步单位信息”；3、在本投标工具点击“一键获取投标信息”。

根据招标文件要求填写和挑选。
注：可点击“高亮未填写”自检

投标文件编制9--填写关键信息（挑选业绩02）

湖南省“机器管招投标”交易系统投标文件制作工具8.2.0.20

新建

打开

保存

关闭

查看工具

身份认证

主体维护

知道

手册

检查

招标信息查看

一键获取投标信息

工程量清单导入

关键信息填写

标书签章

标书预览

生成文件

批量转换

警告：所有上传附件均不需盖章，在标书签章环节封面处统一盖章即可！
操作注意：1.离开页面会自动保存数据；2.全部填写完成后，请点击“批量转换”按钮！

高亮未填写 共需输入 32 项，还需填写 32 项。

✓ 投标函

✓ 投标函附录

✓ 授权委托书

✓ 投标保证金

✓ 商务部分

✓ 资格审查等资料

✓ 拟分包项目情况表

✓ 已标价工程量清单格式

✓ 施工组织设计编制要求

商务部分（业绩、奖项及信用）自评表

指标项挑选

请检查【招标要求的指标编码】与【指标项挑选页面的指标编码】一致性，仅可挑选编码一致的指标。！

项目名称：

单位名称：

可挑选

查询指标

	项目名称	单位名称	工程类型	指标项名称	指标工程量	指标编号	竣工时间	项目经理
☐								
☒								
☐								
☐								
☐								
☐								
☐								
☐								

第二、三个评审加分项，以此类推。

选择指标项

挑选

在主体库录入、锁定的业绩，同步到交易平台后，此处可以挑选。

确定

取消

注意：如同步的数据需要调整或补充，请操作：1、登陆统一注册平台（<http://yyjc.hnsdzjy.org:20001/>）完善单位各项信息；2、登录交易系统，在交易乙方信息管理菜单点击“同步单位信息”；3、在本投标工具点击“一键获取投标信息”。

投标文件编制10--填写关键信息（挑选业绩03）

湖南省“机器管招投标”交易系统投标文件制作工具8.2.0.20

长沙奥体中心项目场地平整工程

新建

打开

保存

关闭

查看工具

身份认证

主体维护

知道

手册

检查

招标信息查看 > 一键获取投标信息 > 工程量清单导入 > **关键信息填写** > 标书签章 > 标书预览 > 生成文件

批量转换

警告：所有上传附件均不需盖章，在标书签章环节封面处统一盖章即可！
操作注意：1.离开页面会自动保存数据；2.全部填写完成后，请点击“批量转换”按钮！

高亮未填写 共需输入 32 项，还需填写 32 项。

投标函

投标函附录

授权委托书

投标保证金

商务部分

资格审查等资料

拟分包项目情况表

已标价工程量清单格式

施工组织设计编制要求

商务部分（业绩、奖项及信用）自评表

文件上传

请上传商务部分（业绩、奖项及信用）自评表

下载模板 查看文件

投标人业绩情况

新增业绩

全部删除

新增第一个业绩加分项与准入业绩一致；第二、三个业绩为第二、三个评审加分项，以此类推。

业绩类型	项目名称	指标项名称	指标工程量	指标编号	所属单位	竣工日期	项目经理	选择指标项
第 1 业绩								已挑选

挑选后的业绩展示

注意：如同步的数据需要调整或补充，请按以下流程操作：1、登陆统一注册平台（http://yyjc.hnsdzjy.org:20001/）完善单位各项信息；2、登录交易系统，在交易乙方信息管理菜单点击“同步单位信息”；3、在本投标工具点击“一键获取投标信息”。

投标文件编制12--填写关键信息（信用评价02）



6-1 商务部分（业绩、奖项及发明专利、信用）自评表

与投标文件制作工具中挑选的保持一致。

投标人							
1	类似工程业绩	序号	开工日期	验收日期	工程名称	合同金额	发包人及联系电话
		第一个					
		第二个					
		第三个					
		...					
2	项目经理类似工程业绩（如有）	序号	开工日期	验收日期	工程名称	合同金额	发包人及联系电话
		第一个					
		第二个					
		...					
		信用加分					
3	信用扣分	序号	行政处罚事项	行政处罚机关	行政处罚金额	作出行政处罚决定书时间	行政处罚公布平台
		第一项					
		第二项					
		...					
		序号		奖项类别	工程项目	级别（国家	排名（一等

	站	
--	---	--

1.类似工程业绩栏填写说明：投标人提供的类似工程业绩如单项合同中同时具备不同工程内容的双牵引指标的，投标人应按照电子投标系统要求分牵引指标分别进行填报。

2.信用加分栏填写说明：在“湖南省数字城建档案馆|智慧住建云”有公布信息的，填写“湖南省数字城建档案馆|智慧住建云上”最新公布的信用评价总分；无信用评价结果的，填写“无信用评价总分”；省外企业无信用评价查询结果的，可以提供企业注册地省级住房和城乡建设部门公布的信用评价结果（非百分制的按照《导则》规定的原则，按照百分制自行折算后填写）。

3.信用扣分栏填写说明：使用我省省本级信用评价结果或我省企业无信用评价结果的，对应信用处罚扣分填写我省省本级信用处罚情况；使用外省省本级信用评价结果或外省企业无信用评价结果的，对应信用处罚扣分填写该企业注册地省本级信用处罚情况。

4. 本表后附信用加分、信用处罚扣分情况证明资料的复印件（具体要求见第二章投标人须知前附表）。

投标文件编制13--填写关键信息（奖项挑选和填写）

湖南省“机器管招投标”交易系统投标文件制作工具8.2.0.20

长沙经开区索恩格新能源基地及基础设施建设项目

新建

打开

保存

关闭

查看工具

身份认证

招标信息查看

一键获取投标信息

工程量清单导入

关键信息填写

批量转换

警告：所有上传附件均不需盖章，在标书签章环节封面处统一盖章
操作注意：1.离开页面会自动保存数据；2.全部填写完成后，请点击“批量转换”

投标函

投标函附录

授权委托书

联合体投标协议（联合体投标适用）

投标保证金

商务部分

资格审查等资料

拟分包项目情况表

...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
4	奖项（如有）	序号	奖项类别	工程项目	级别（国家级/省级）	排名（一等奖/第一名）	...	...	...	...	...
		第一项									
		第二项									
		第三项									
		...									
		序号	类别	工程项目	发明专利名称						

奖项在投标文件中的列序由投标人按照自身最优原则进行排列

2、奖项序号影响得分权重，应认真进行填写：
第一项占50%、第二项占30%、第三项占20%。

【奖项序号】必填，序号1为第一奖项，序号2为第二奖项，以此类推！

选择

获奖名称	行业类别	奖项序号	级别（国家级/省级）	排名	奖项等级	获奖日期	工程项目	所在单位	单位类别	链接地址
------	------	------	------------	----	------	------	------	------	------	------

投标文件编制14--填写关键信息（施工组织设计）

★施工组织设计编制要求（技术标附件上传仅支持：doc;docx;pdf;xls;xlsx格式）须将技术文件按评审要点要求节点对应上传，如未按要求上传视为无技术文件做特殊标记。

序号	评分点名称	评审标准	是否响应
1	施工方案与技...	施工方案是否完整，是否有关键项目施工技术方案； ...	☒
2	质量管理体系...	质量目标是否满足招标文件要求，是否有质量保证措施； ...	☒
3	安全管理体系...	安全目标是否满足招标文件要求，是否有重大危险源识别和控制措施，是否有施工安全措施； ...	☒
4	环境保护管理...	环境管理目标是否明确，是否有环境保护保证措施； ...	☒
5	工程进度计划	总工期及节点工期是否满足招标文件要求； ...	☒
6	资源配备	投标人应配备的资源是否满足招标文件要求； ...	☒

释义 三、综合评估法 I、技术评分最低标价法中主观分评审因素
投标人应该怎么响应？评标委员会依据什么标准进行评审？

释义：投标人投标时，需在投标文件制作时按照交易系统相关要求勾选“响应”，并填写响应内容、提交形式合格的论述材料即视为通过。

- 1、勾选“响应”；
- 2、填写论述材料；
- 3、再对应节点上传章节内容。

投标文件编制15--填写关键信息（注意事项1）

从同步信息中挑选的：

商务部分：

- 1.入围及加分业绩
- 2.项目经理信息
- 3.信用评价
- 4.行政处罚
- 5.奖项

从主体库同步的：

商务部分：

- 1.营业执照
- 2.企业资质
- 3.法定代表人身份证明
- 4.基本户开户许可证
- 5.入湘

需要自行填写的：

商务部分：

- 1.投标函
- 2.授权委托书
- 3.资格审查等资料
《投标人基本情况表》

需要响应、论述并编制上传的：

技术部分：

- 1.施工方案与技术措施
- 2.质量管理体系与措施
- 3.安全管理体系与措施
- 4.环境保护管理体系与措施
- 5.工程进度计划与保证措施
- 6.资源配备计划

需要自行下载模版并上传的：

商务部分：

- 1.投标函附录
- 2.联合体协议书（如有）
- 3.投标保证金
- 4.商务部分（业绩、奖项及信用）自评表
- 5.项目管理机构（项目负责人简历、项目负责人无在建承诺书）
- 6.其他需要说明事项
- 7.拟分包项目情况表
- 8.其他资料
- 9.投标总价（已标价项目清单）格式
- 10.其他（由招标人根据项目情况明确具体要求）
(注：下载模板需由各投标人自行根据招标文件要求格式核对后上传。)

投标文件编制16--填写关键信息（注意事项2）

下载模板内容可编辑，建议下载后比对与招标文件中的格式是否一致
(尤其工程总承包)

★联合体投标协议（联合体投标适用）

文件上传

请上传联合体投标协议（联合体投标适用）

下载模板

查看文件

★投标保证

文件上传

请上传投标保证

下载模板

查看文件

★商务部分

问题6、当招标文件中的格式与投标文件制作工具中的格式不一致时以何为准，请明确。

答：本项目招标文件是根据湖南省公共资源交易服务平台系统中《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程“机器管招投标”模块化招标文件（施工）（2025年版）》电子范本进行编制，各投标人在编制投标文件时，如果是可以上传的节点就按照本项目招标文件中的格式上传，如果是直接填写的节点就按照投标制作软件中的填写。有关投标系统使用操作问题，可向湖南省工程建设招投标交易系统咨询，联系方式：4000-777-7016，0731-84807016。

6-1 商务部分（业绩、奖项及发明专利、信用）自评表

投标人									得分
1	类似工程业绩	序号	开工日期	验收日期	工程名称	合同金额	发包人及联系电话	如 60	
		第一个							
		第二个							
		第三个							
		...							
2	项目经理类似工程业绩（如有）	序号	开工日期	验收日期	工程名称	合同金额	发包人及联系电话	10	
		第一个							
		第二个							
		...							
3	信用加分	如 100 如实填写							20
	信用扣分	序号	行政处罚事项	行政处罚机关	行政处罚金额	作出行政处罚决定书时间	行政处罚公布平台		
		第一项							
		第二项	无	无	无	无	无		
		...							
4	奖项（如有）	序号	奖项类别	工程项目		级别（国家级/省级）	排名（一等奖/第一名）	7	
		第一项							
		第二项							
		第三项							
		...							
	发明专利（不适用）	序号	类别	工程项目		发明专利名称		3	
		第一项							
		第二项							
		第三项							
		...							

自评表填写说明：

1、如实准确填写；

2、与投标文件制作工具里面挑选的业绩、信用、奖项保持一致。

投标文件编制17--投标文件签章

进入标书签章。

注：仅封面需要签章。

湖南省“机器管招投标”交易系统投标文件制作工具8.2.0.15新邵县城新区供水管网建设工程

新建

打开

保存

关闭

查看工具

身份认证

主体维护

知
知道

手册

检查

招标信息查看

一键获取投标信息

工程量清单导入

关键信息填写

标书签章

标书预览

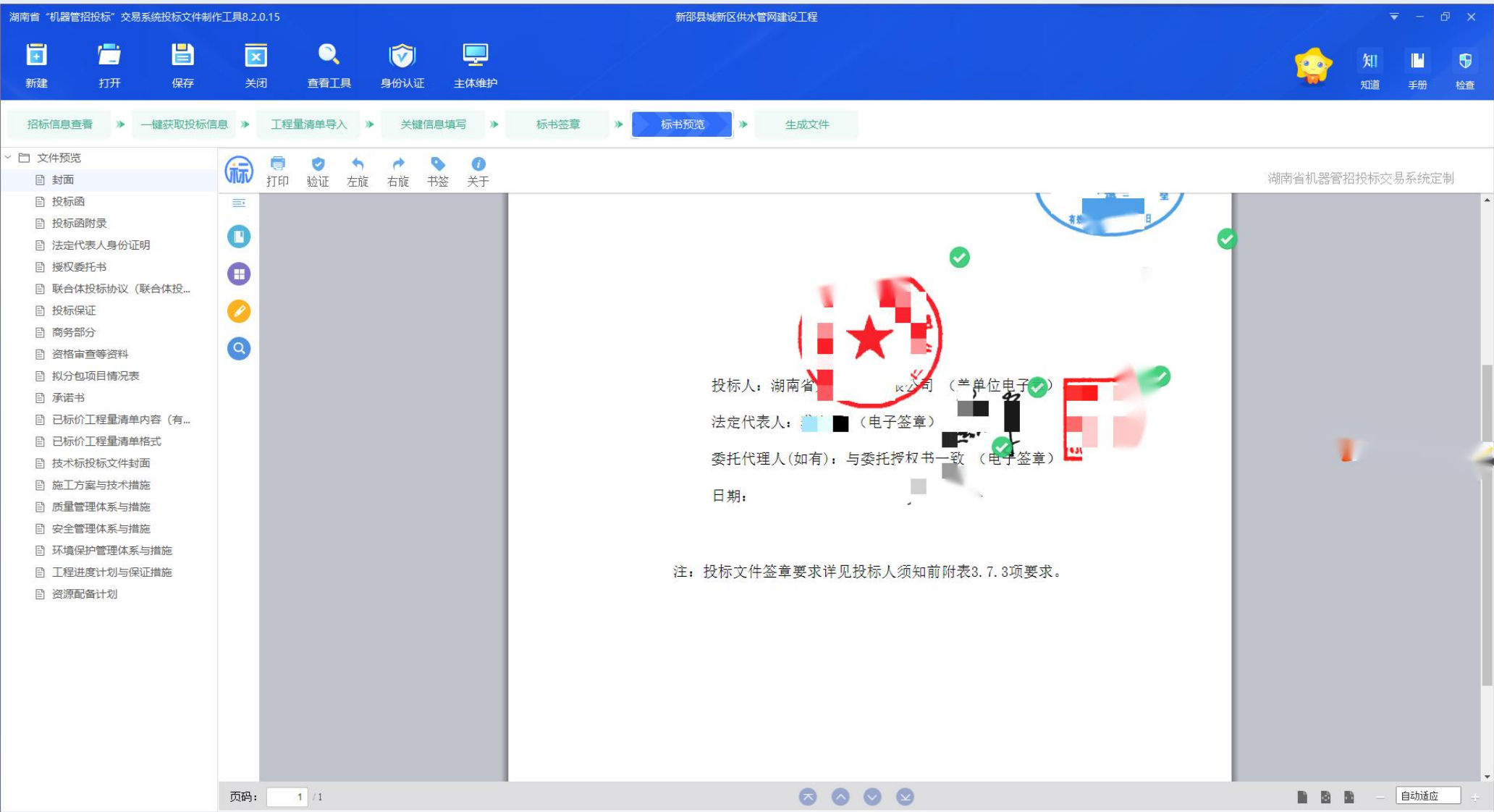
生成文件

签章

除封面外其余文件均不做盖章要求

序号	文件名	是否制作	是否已转换	是否已签章	文件预览	标书签章
1	封面	是	是	是		
2	投标函	是	是			
3	投标函附录	是	是			
4	法定代表人身份证明	是	是			
5	授权委托书	是	是			
6	联合体投标协议（联合体投标适用）	是	是			
7	投标保证金	是	是			
8	商务部分	是	是			
9	资格审查等资料	是	是			
10	拟分包项目情况表	是	是			
11	承诺书	是	是			
12	已标价工程量清单内容（有固化清单）	是	是			
13	已标价工程量清单格式	是	是			
14	技术标投标文件封面	是	是			
15	施工方案与技术措施	是	是			
16	质量管理体系与措施	是	是			
17	安全管理体系与措施	是	是			
18	环境保护管理体系与措施	是	是			
19	工程进度计划与保证措施	是	是			

投标文件编制18--检查投标文件



进入标书预览，检查标书内容是否完整、正确。

重点关注后续“复核要点分享”列明的表格。

投标文件编制19--生成投标文件

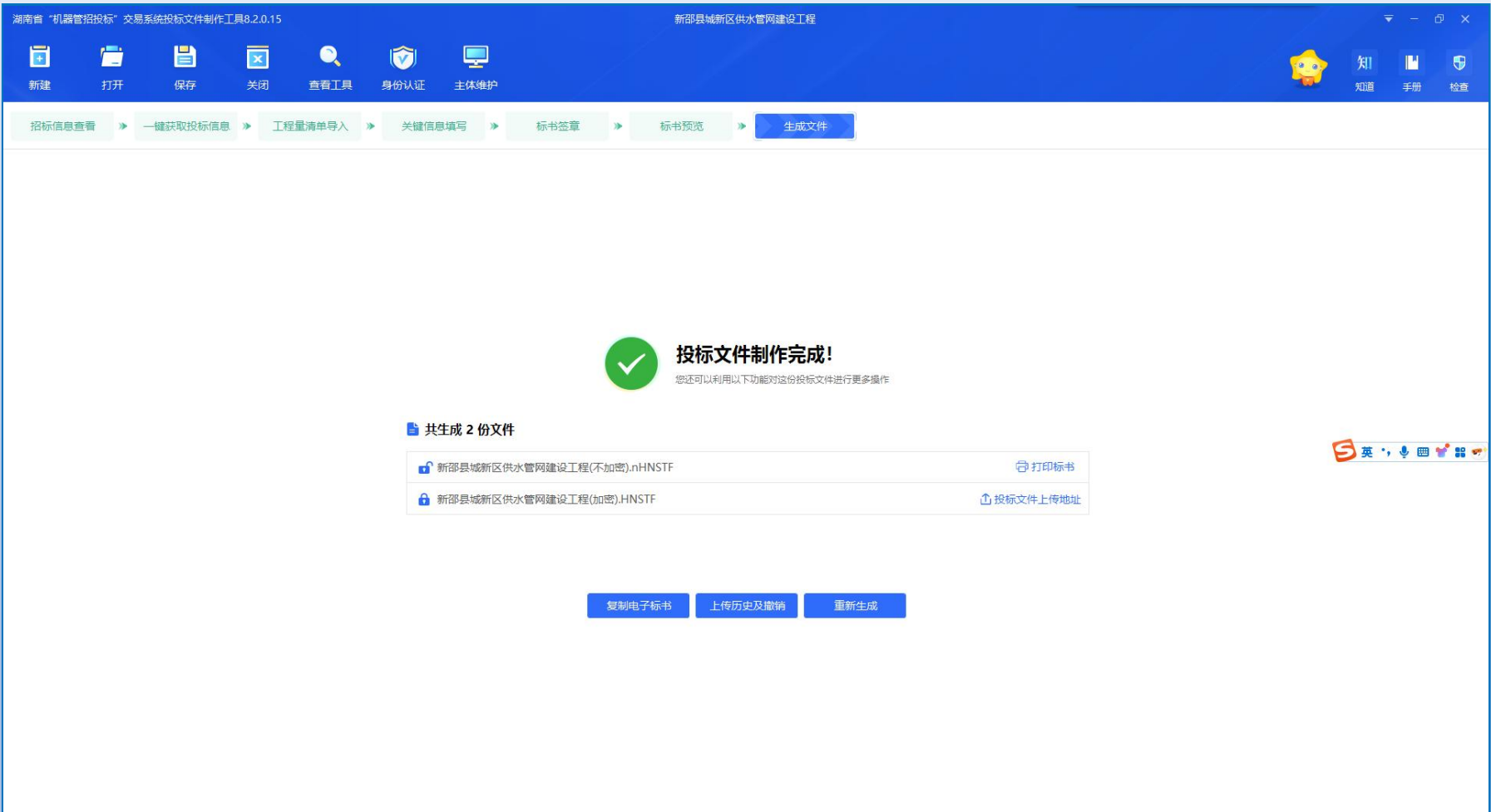
生成投标文件，并上传。



加密版
上传



非加密版
预览检查



一监督-- 阳光交易

《导则》第八条 （12）实现对投标人的**信用约束**，建立投标人信息全省跟踪联动机制，对投标人提交的业绩、关键人员、奖项、信用评价等历史数据进行自动存储、归集、比对、预警、监测。所有投标人**应对投标所采用的资质、业绩、人员、信用等有关信息的真实性、准确性**负责。交易系统建立包含资质、业绩、人员、信用等有关信息在内的**主体库**，投标人在**交易系统主体库**中所填报的信息，将按照“**自主确认、系统锁定、永久留痕、实时预警、全面公开、全程追溯、造假必究**”的机制在交易过程中运用并对外公示。

一监督-- 阳光交易



1、所有用于投标的涉**资质、评分**的信息将在此公示, 相关附件可**下载**。

2、主要作用是**公众监督**。

3、可查看项目信息公示、市场主体公示、已作废投标响应数据等。

交易主体信息阳光房展示

湖南省公共资源交易主体信息阳光房

公平 · 准确 · 及时

项目信息 请输入标段名称

搜索

今日开标
(中标) 动态

更多历史记录

序号	投标人	项目名称	响应业绩	响应资质	响应人员	响应信用评价	响应奖项	响应专利	响应行业许可	行政处罚	开标时间
3	深圳市碧...	湖南南洞...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-20 09:00:00
4	湖南省特...	劳动改造...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-20 09:00:00
5	潇湘建工...	劳动改造...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-20 09:00:00
6	湖南天际...	劳动改造...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-20 09:00:00

最新开标
(中标) 动态

更多历史记录

序号	投标人	项目名称	响应业绩	响应资质	响应人员	响应信用评价	响应奖项	响应专利	响应行业许可	行政处罚	开标时间
1	福建省南...	湖南省郴...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-19 09:00:00
2	湖南金辉...	湖南省郴...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-19 09:00:00
3	广东电白...	湖南省郴...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-19 09:00:00
4	江苏华泰...	湖南省郴...	0	0	0	0	0	0	0	0	2025-05-19 09:00:00

查看、搜索需要关注的主体库信息。

阳光房信息公示明细

投标项目信息

公示信息下载记录

序号	标段名称	招标人	开标时间
1	湘潭市雨湖区姜畲、长城、鹤岭片区污水管网建设项目（一期）	湘潭市雨湖区住房和城乡建设局	2025-04-25 09:00:00

投标响应数据

单位资质 (2)	工程业绩 (3)	执业人员 (1)	信用评价 (1)	获奖信息 (0)	专利信息 (0)	行业许可 (1)	行政处罚 (0)
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

序号	资质证书名称	证书编号	开始日期	截止日期	数据来源	是否作废	操作
1	*	D1**0		20**2	自主录入	*	举报 使用历史 详情
2	*	D2**0		20**5	自主录入	*	举报 使用历史 详情

共 2 条 10条/页 1 前往 1 页

2	南岭山地森林及生物多样性生态功能区--宜章县章水河、渔溪河流域农村集中式污水处理设施及配套管网工程项目	宜章县住房和城乡建设局	2025-04-29 09:00:00
3	湖南省郴州市南干渠片区排水防涝改造项目（一期二标）	郴州市城市管理和综合执法局	2025-05-19 09:00:00

所投标项目使用的：
资质、业绩、人员、
信用、获奖、专利、
行政处罚
全部公开
并可**下载**附件。

三、机器管开、评标

----顺利开标、准确复核

05

开标评标

- 1.进入开评标系统
- 2.评委抽取、人员录入
- 3.开标情况
- 4.评标情况
- 5.延期评标申请
- 6.复议申请

1、进入开评标系统

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理

项目工作台

代理机构信息管理

项目管理

招标计划

招标方案

发标

投标邀请

开评标

进入开评标系统

评委抽取及入区...

开标情况

评标情况

延期评标申请

复议申请

定标

特殊情况

费用管理

交易中心:

项目名称:

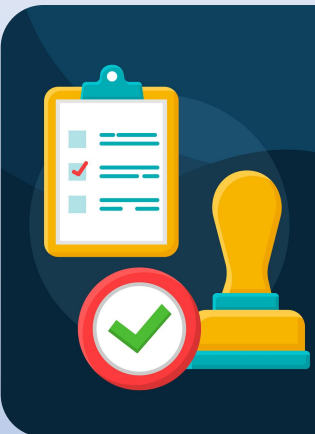
0/50

搜索

序	标段(包)编号	项目名称	交易中心	标段(包)名称	开标时间	评标时间	进入开标大厅	进入评标系统
3	HNSJ-202504ZJ-01110102		湖南省公共资源交易中心		2025-05-21 09:00:00	2025-05-21 09:05:00		
4	HNCS-202504ZJ-00800101		长沙公共资源交易中心		2025-04-27 11:00:00	2025-05-15 09:05:00		
5	HNYS-202504ZJ-00640106		永州市公共资源交易中心		2025-05-22 09:00:00	2025-05-22 09:05:00		
6	HNYS-202504ZJ-00640105		永州市公共资源交易中心		2025-05-15 09:00:00	2025-05-15 09:05:00		
7	HNYS-202504ZJ-00640104		永州市公共资源交易中心		2025-05-15 09:00:00	2025-05-15 09:05:00		
8	HNCS-202504ZJ-00680101		长沙公共资源交易中心		2025-05-08 09:00:00	2025-05-08 09:05:00		
9	HNSY-202503SL-00250102		邵阳市公共资源交易中心		2025-04-23 09:00:00	2025-04-23 09:05:00		
10	HNSY-202503SL-00250101		邵阳市公共资源交易中心		2025-04-23 09:00:00	2025-04-23 09:05:00		

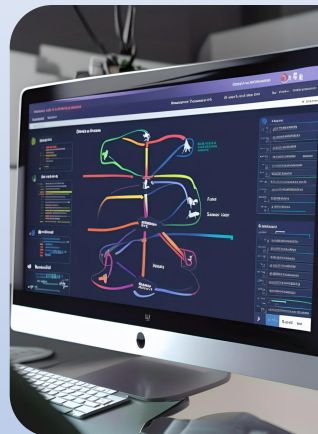
通过“项目管理”→“开评标”，选择对应项目，“进入开标大厅”或“进入评标系统”。

2、评委抽取：**线上**申请、需招标人**CA锁**审核确认



专家抽取要求

招标代理机构设定专家数量、专业类别，回避单位等（最多提前3天填写）



线上审核流程

招标人对专家抽取需求进行**线上审核**确认

2、评委抽取---注意事项

选择标段(包)

标段(包)编号: 0/50 项目名称: 0/50 场地类型: 开评标场地安排

序	标段(包)编号	项目名称
☐	1 HNSJ-202505ZJ-00650101	
☒	2 HNYZ-202504ZJ-00640106	
☐	3 HNSJ-202504ZJ-01110102	
☐	4 HNCs-202504ZJ-00870101	
☐	5 HNYZ-202504ZJ-00640104	
☐	6 HNYZ-202504ZJ-00640105	
☐	7 HNCs-202504ZJ-00800101	

提醒

① 此项目标段(包)2025-05-22 09:05评标, 专家抽取申请限制允许评标日期前三天才可以挑选新增

确定

注意:

- 1、**投标截止时间前**必须完成评委抽取工作。
- 2、**温馨提示:** 开标当天招标人应备好**CA锁**: 招标人通过CA锁进行**审批**。

05 相关附件

电子件名称

电子件列表

备注

模板下载

① (7) 湖南省综合评标专家库专家抽取登记表



湖南省综合评标专家库专家抽取登记表.pdf [已签章]

① (7) 授权书



授权书.pdf [已签章]

① 专家抽取附件



评委抽取表(消防).pdf [未签章]
1054 KB 2025-05-08

暂无模板

暂无模板

暂无模板

项目基本信息

回避单位

回避专家

主场专家抽取条件

相关附件

处理历史

步骤	办理人员	收到时间	处理时间	处理意见	处理耗时	是否已阅	已阅时间
提交申请	湖南三湘工程管理有限公司	2025-05-07 15:07	2025-05-08 08:52	请审核	0天17小时45分钟13秒	是	2025-05-07 15:09
招标人审核		2025-05-08 08:52	2025-05-08 08:54	同意	0天0小时1分钟42秒	是	2025-05-08 08:53

3、开标情况---开标大厅展示



开标大厅界面，开标步骤包括：等待开标-查看投标人-标书解密-标书导入-参数抽取-唱标-开标结束

4、评标阶段：进入评标系统（复核界面）



开标结束后，即可进入评标系统，代理工作从“评标复核”环节开始。

4、评标阶段：评标工作正式开始了！

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

标段名称:

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注销

已完成 进行中 未开始

1 投标人

2 投标文件解密

3 唱标

4 开标结束

5 招标文件导入

6 推荐评委负责人

7 评标开始

8 查看复核情况

下一步

评标办法设置

确定评委

无需回避: 5 人 需回避: 0 人 未操作: 0 人

获取评标委员

挑选共用评标委员

所在单位:

评委类型: 专家

无需回避

所在单位:

评委类型: 专家

无需回避

所在单位:

评委类型: 专家

无需回避

所在单位:

评委类型: 专家

无需回避

(评标组长)

所在单位:

评委类型: 专家

无需回避

及时关注评标进度-与评委同步查看标书，记录相应情况，便于后续复核开展。

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

① 标段名称:

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注销

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

1 投标人

2 投标文件解密

3 唱标

4 开标结束

5 招标文件导入

6 推荐评委负责人

7 评标开始

8 查看复核情况

下一步

1 初步评审

2 详细评审

3 评审复核

4 最终排名

5 评标结束

清标 ✓

智能评审 ✓

形式评审 ✓

形式评审汇总 ✓

资格评审 ✓

资格评审汇总 ✓

响应性评审 ✓

响应性评审汇总 ✓

通用跳转页面 ✓

信用评价评审 ✓

信用评价评审汇总 ✓

业绩

奖项

标书查看 ✓

招标人员复核 ✓

编辑复核情况 ✓

查看复核情况 ✓

报价评分 ✓

最终排名 ✓

评委签章 ✓

评标结束 ✓

实时更新评审进度

可与评委同步标书查看并复核

4、评标阶段--查看标书界面

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

① 标段名称: (国泰测试) 黑石铺片区城中村改造配套安置房建设项目 (一期) 施工

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注销

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

1 公布投标人 2 投标文件解密 3 唱标 4 开标结束 5 招标文件导入 6 推荐评委负责人 7 评标开始 8 编辑复核情况 9 评标结束

下一步

标书查看

招标人员复核

编辑复核情况

投标单位: [选择单位]

打包下载 重新打包

文件目录

- 第一节投标函及附件
 - 封面.pdf
 - 投标函.pdf
 - 投标函附录.pc
 - 法定代表人身i
 - 授权委托书.pc
 - 联合体投标办i
 - 投标保证.pdf
 - 商务部分.pdf 目录
 - 资格审查等形
 - 拟分包项目情
 - 承诺书.pdf
- 第二节投标报价表
 - 已标价工程量
 - 已标价工程量
- 第三节施工组织设计
 - 技术标投标文件

请选择需要查看的文件!

常用功能

2025年04月18日 17:10

编辑复核情况→标书查看：在“投标单位”处选择需要查看的标书单位。

4、评标阶段--招标人员复核界面

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

标段名称: (国泰测试) 黑石铺片区城中村改造配套安置房建设项目 (一期) 施工

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注销

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

1 公布投标人 2 投标文件解密 3 唱标 4 开标结束 5 招标文件导入 6 推荐评委负责人 7 评标开始 8 编辑复核情况 9 评标结束

下一步

标书查看

招标人员复核

编辑复核情况

形式评审 资格评审 响应性评审 商务评审

(复核结束)

评标委员评审意见书 (商务评审) 汇总表(请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	湖南三湘工程管理有限公司	湖南三湘工程管理有限公司	湖南三湘工程管理有限公司
1	企业类似工程业绩	30.00	30.00	30.00
2	项目 (或技术) 负责人业绩	0.00	0.00	0.00
3	信用评价	-	-	-
3.1	信用加分	0.00	6.00	5.40
3.2	信用扣分	14.00	14.00	14.00
4	奖项和发明专利	-	-	-
4.1	奖项	0.00	0.00	0.00
4.2	发明专利	3.00	3.00	3.00

< 1 >

10 家/页

跳至 1 页 共3家单位

代理机构在收到评标复核短信通知后，复核并填写复核意见，系统展示形式、资格、响应及商务评审情况。

4、评标阶段--编辑复核情况界面

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

标段名称: [输入框]

返回首页 切换标段 消息通知 1 湖南三湘工程管理有限公司 注销

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

1 投标人 2 投标文件解密 3 唱标 4 开标结束 5 招标文件导入 6 推荐评委负责人 7 评标开始 8 查看复核情况 9 评标结束

标书查看 招标人员复核 编辑复核情况

保存 确认复核结束

新增复核明细

序	投标人名称	评分点名称	问题类别	问题描述	删除
1	测试777	投标保证金	否决项指标认定错误 加分规则认定错误 资格准入条件认定错误	--	X

填写具体复核问题

新增复核明细→选择提出复核的投标人→选择评分点→选择问题类别→具体描述问题详情。
如一个投标人存在3条需要复核的评分点，则需要提交3次复核明细。

4、评标阶段--复核意见展示

保存

确认复核结束

新增复核明细

序	投标人名称	评分点名称	问题类别	问题描述	删除
1		项目负责人资格	否决项指标认定错误	1、经查询，该单位项目负责人简历表中填写的证书使用与投标文件中提供的证书不一致，且项目负责人资格证书，经核查不属于结构化数据比对不一致废标？废标理由描述不清晰，请详细描述。	×
2		资质等级	否决项指标认定错误	该单位基本情况表确属具备资质，但该单位的投标文件未提供复核招标文件要求的相关证明材料，该项废标是否成立？请评委复核。	×

4、评标阶段--提交复核意见

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

① 标段名称: 【国泰测试】湖南城市学院体育教学中心项目施工 (国泰测试) 湖南城市学院体育教学中心项目施工

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注销

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

1 投标人

2 投标文件解密

3 唱标

4 开标结束

5 招标文件导入

6 推荐评委负责人

7 评标开始

8 编辑复核情况

9 评标结束

下一步

标书查看

招标人员复核

编辑复核情况

(复核结束)

保存 确认复核结束

新增复核明细

序	投标人名称	评分点名称	问题类别	问题描述
1	湖南城市学院体育教学中心项目施工有限公司	投标报价	否决项指标认定错误	报价总价超过控制价

常用功能

复核完毕后，招标代理机构新增复核明细，确认复核结束。

4、评标阶段--技术评审规则1-乱序盲评

细致打分

1单位[1] 有效投标单位: 3 家 (共有投标单位 3 家)

查看分析结果 查看投标文件

显示所有 搜索关键字: 请输入相关的关键字

文件目录

- 资源配备计划

打印 验证 左旋 右旋 书签 关于

湖南省机器管招投标交易系统定制

资源配备计划

评审要点	论述要求
资源投入计划与施工部署、施工方法及进度计划是否能够相互呼应并较好满足施工需要, 调配投入计划是否合理、准确	版面是否枕骨 表述是的欧 阿妹你看 阿合格发哦i和IG哦i

评分点名称
资源配备计划 (0' ~ 15')

评审标准
资源投入计划与施工部署、施工方法及进度计划是否能够相互呼应并较好满足施工需要, 调配投入计划是否合理、准确;

确认

请专家输入评审意见

请进行打分

页码: 1 / 2

自动缩放

不同评委同时查看的是打乱后的技术标章节

同样的“单位【1】”实际对应的是打乱后的投标人

4、评标阶段--技术评审规则2-其他

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统 标段名称: 大塘路农民安置房项目工程施工【国泰测试HJL】 返回首页 切换标段 消息通知 1 在线聊天

● 已完成 ● 进行中 ● 未开始

14 技术标评审 15 技术标评审汇总 16 报价评分 17 最终排名 18 评委签章 19 评标结束 下一步

(1) 共需评审单位 4 家, 共需评审评分点 28 个, 已评审 21 个。目前评审 单位[2]

(2) 上一个 下一个 提交评审

文件目录 搜索关键字: 请输入相关的关键词

(3) 评分点名称 内容完整性和编制水平 (0' ~ 10')

评审标准 版面是否整齐, 表述是否清晰, 内容是否全面、准确, 是否图文并茂, 是否出现格式等错误, 是否超过招标人规定的页数;

提醒 (4) 当前分值低于最高分的85%, 请输入理由否则当前打分无法保存! 确定

请专家输入评审意见

3 确认

页码: 2 / 2 自动缩放

评标结束了！



评标结束后，系统生成评标报告。

查看复核情况：评标结束后通过”评标报告“--”评标情况复核表“查看评标委员会对复核意见的采纳情况。

湖南省工程建设招标投标交易机器辅助评标系统

标段名称: 大塘路农民安置房项目工程施工【国泰测试HJL】

返回首页 切换标段 消息通知 湖南三湘工程管理有限公司 注

已完成 进行中 未开始

1 投标人 2 投标文件解密 3 唱标 4 开标结束 5 招标文件导入 6 推荐评委负责人 7 评标开始 8 查看复核情况 9 评标结束

下一步

评标报告

标后数据下载 异常情况 批量打印

个人商务评审汇总表

李玲汝

傅裕文

黄昊文

商务评审汇总表

个人技术评审汇总表

李玲汝

傅裕文

黄昊文

技术评审汇总表

权数取值表

最终排名表

否决投标情况表

表决详细情况表

评标情况复核表

否决投标单位澄清情

流标情况表

中标候选人推荐表

质询报表

ZX2025040002

投标单位回复

评委会签章

打印 验证 左旋 右旋 书签 关于

湖南省机器管招标投标交易系统定制

评标情况复核表

大塘路农民安置房项目工程施工【国泰测试HJL】 (项目名称) 大塘路农民安置房项目工程施工【国泰测试HJL】 (标段)

序号	评委名称	投标单位名称	评分点名称	问题类别	问题描述	复核后评审意见
1		测试777	投标保证金	资格准入条件认定错误	未按要求提交保证金	不通过
2		测试111	企业类似工程业绩	加分规则认定错误	符合要求的业绩为前两项	48.0
3		测试777	投标保证金	资格准入条件认定错误	未按要求提交保证金	不通过
4		测试111	企业类似工程业绩	加分规则认定错误	符合要求的业绩为前两项	48.0
5		测试777	投标保证金	资格准入条件认定错误	未按要求提交保证金	不通过
6		测试111	企业类似工程业绩	加分规则认定错误	符合要求的业绩为前两项	48.0

专家签字:

湖南省机器管招标投标交易系统

湖南省机器管招标投标交易系统

湖南省机器管招标投标交易系统

第 1 页 / 共 1 页

自动缩放

复核要点分享

基于测试和项目操作经验分享，以权威部门最终解释为准。



复核流程

招标人在线复核客观分，
时长2小时，**复杂情况可
延长30分钟**。复核结束前
20分钟有提醒，未确认则
自动结束，系统记录全程



复核权限与责任

项目负责人执行，复核内
容关注短信或系统提醒。
未及时确认，系统视为复
核完成



复核**时间管理**

原则上**2小时**，特殊情况
可延长，需提供理由。复
核结束前20分钟需开始确
认



系统功能

自动记录评审原始情况，
复核意见和采纳情况。未
确认复核结束，系统自动
处理

温馨提示：尽量配备充足的专业人员和设备、CA锁，全面开展复核工作。
应完整使用2小时的复核时间，**不要提前交卷！**

说 明



复核程序前置：形式→资格→响应→商务评审→代理复核

形式、资格、响应：系统自动评审，专家复核确认

商 务 评 审：系统自动赋分，专家复核确认

查看标书：与评委同时核查投标文件并做好相应记录

正式复核：比对评委结果与核查记录

注 意：复核时限**2小时**，需要预留录入时间。

比对

- 《导则》第八条
- (5) 投标人应当对所提交资料的真实性、准确性、时效性负责，投标时间截止后不得修改。评标过程中，评标委员会对投标人所提交资料进行形式审核。交易系统根据投标人填报的关键信息与行政监督部门提供的数据库（主体库）进行自动比对。比对成功的，评标委员会无需查验投标人提交的附件资料。经比对不一致或无法比对的，评标委员会应对投标人所上传附件资料与所填报评审关键信息（时间、主体、类别、规模、技术特征指标参数等）的一致性进行形式审核，若比对不一致的或因投标人原因导致无法确认一致性的，评标委员会对该项不予赋分。评标结束后，中标候选人投标文件中的相关资料按规定随中标候选人一并公示。

复核01——形式评审表

<

1 市投标人

2 投标文件解密

3 唱标

4 开标结束

5 招标文件导入

6 推荐评委负责人

7 评标开始

8 查看复核情况

>

下一步

- 形式评审
- 资格评审
- 响应性评审
- 信用评价评审

(复核结束)

评标委员评审意见书（形式评审）汇总表 (请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	湖... ..	司	有... ..	司	湖... ..司	工程	湖... ..
1	智 投标人名称	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
2	智 法定代表人身份证明	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
3	智 授权委托书 (如有)	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
4	智 投标文件签字盖章	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
5	智 投标报价	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
--	评审汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

形式评审复核-封面签章情况

1、机器管项目仅需投标文件封面加盖①投标人电子公章、②法定代表人签章、③授权委托人签章（如有）。

[illegible]

复核02——资格评审表

形式评审 资格评审 响应性评审 信用评价评审

(复核结束)

评标委员评审意见书（资格评审）汇总表 请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	评标委员1	评标委员2	评标委员3	评标委员4	评标委员5	评标委员6
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	资质等级	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	类似项目业绩	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	项目负责人资格	通过	通过	通过	通过	不通过	通过
6	法定代表人资格（如有）	通过	通过	通过	通过	通过	通过
--	评审汇总	通过	通过	通过	通过	不通过	通过

复核03——响应评审表

形式评审

资格评审

响应性评审

信用评价评审

(复核结束)

评标委员评审意见书（响应性评审）汇总表 请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	江...	...	...	...	...	湖...
1	智 投标内容	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
2	智 工期	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
3	智 工程质量（保修）	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
4	智 投标有效期	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
5	智 投标保证金	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
6	智 权利义务	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
7	智 投标报价	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
8	智 拟任项目负责人、技术负...	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
9	人 省外入湘企业基本信息登记	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民	通过 民
--	评审汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

系统设置逻辑严谨，“回退”受限

暂估价、暂列金额等报价响应性内容，系统在智能清标时会提示异常，但目前需要评委在响应性评审环节进行人工评判并处置。

系统优化完成前，建议重点关注。

代理复核时未发现问题，评委后续发现问题的情况下，根据系统运行体系固化的评审流程及逻辑，无法回退流程修改。采用六随机五区间计算模型的，重评、复评，已经抽取的系数和报价得分结果将延续使用。

投标报价	投标报价未超过招标文件规定的最高投标限价；投标报价中的绿色施工安全防护措施项目费按照省住房城乡建设主管部门的规定计算；投标报价中的安全责任险按照省住房城乡建设主管部门的规定计算；投标报价中的环境保护税按照省住房城乡建设主管部门的规定计算；投标报价中的增值税按照政府有关主管部门的规定计算费用；投标报价中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程数量与招标人公布的工程量清单保持一致的；投标报价中的暂估价（包括专业工程暂估价、材料暂估价、分部分项工程暂估价，下同）和暂列金额与招标人公布的暂估价和暂列金额保持一致的。
------	---



关于公布“六随机、五区间”报价得分模型系数抽取流程、公布时段的公告

各相关市场主体：

为认真落实省委、省政府关于全省公共资源交易领域突出问题专项整治攻坚战的决策部署，按照《湖南省公共资源交易数字化、模块化招标文件范本框架导引及编制导则》（湘发改法规规〔2024〕958号）相关要求，为进一步提升“机器管招投标”服务管理效能，现将“六随机、五区间”报价得分模型系数抽取流程、公布时段等有关事项公告如下：

一、“六随机、五区间”报价得分模型系数的抽取方式。采用“六随机、五区间”报价得分模型的“机器管招投标”交易项目严格按照“一项目一抽取一存储”的模式，由交易系统在开标环节自动执行随机抽取程序，实时生成并存储系数数据，确保系统抽取的精准性和唯一性。若项目需要重评、复评，已抽取的系数和报价得分结果将延续使用。

复核注意-否决投标理由是否准确

★系统已完善否决投标清单。

投标保证金信息	经营地址	/	/	/
	联系电话	95312	95312	95312

被否决投标的投标人情况：

序号	投标人名称	否决依据和原因
1	责任公司	1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
2	份有限公司	1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
3	限公司	1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
		1.5 在形式评审、资格评审、

否决投标

单位名称：* 测试777

否决投标节点：* 响应性评审废标

否决投标理由：* 1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
投标保证金未提交，否决投标。

否决投标条款
行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的；
☒ 1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
☐ 1.6 已进行资格预审的，当投标人资格申请文件的内容发生重大变化时，

确定

取消

通过	通过	通过
通过	不通过	通过
通过	不通过	
通过	不通过	
通过	不通过	
通过	不通过	

项目负责人表格描述不符合招标文件要求。

不通过

同意

不通过

同意

不通过

复核04——商务评审

标书查看

招标人员复核

编辑复核情况

形式评审 资格评审 响应性评审 商务评审

(复核结束)

评标委员评审意见书 (商务评审) 汇总表 请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	美团...				
1	智企业类似工程业绩		70.00		70.00	70.00
2	智项目（或技术）负责人业绩		0.00		0.00	0.00
3	人信用评价		--		--	--
3.1	智信用加分		6.00	5.88	0.00	5.40
3.2	智信用扣分		14.00	14.00	14.00	14.00
--	评审汇总		90.00	89.88	84.00	89.40

截图(Alt + A)

结构化数据 (1) 资格评审--企业资质

文件目录

第一节 投标函及附

封面.pdf

投标函.pdf

投标函附录.pc

法定代表人身

授权委托书.pc

投标保证.pdf

商务部分.pdf

资格审查等

拟分包项目情

承诺书.pdf

第二节 投标报价格

已标价工程量

已标价工程量

湖南省机器管招投标交

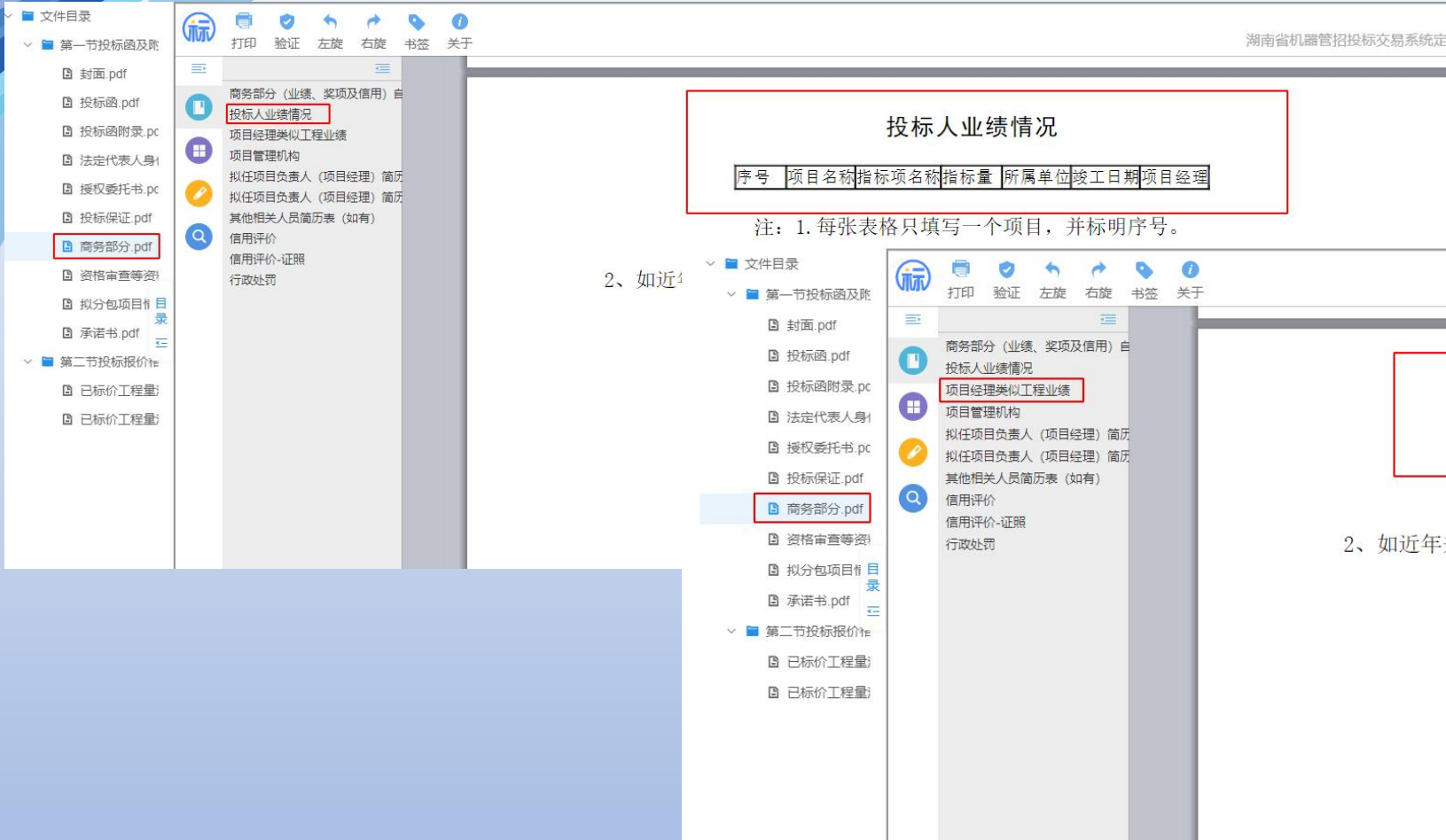
企业注册时间	2010-10-27	竣工日期	
企业主要资质	施工总承包 建筑工程, 施工总承包 水利水电工程, 施工总承包 水利水电工程, 施工总承包 建筑工程	项目经理 (个)	1
统一信用代码	914305010000000000	高级职称人员 (个)	8
注册资金	4 (万元)	中级职称人员 (个)	12
开户银行	中国建设银行股份有限公司	初级职称人员 (个)	15
账号	4	技工 (个)	30
经营范围	建筑工程、电力工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、输变电工程、环保工程、特种工程、公路工程、水利水电工程、承装、承修、承试电力设施、电子智能化工程、土石方工程、凿井工程、地质钻探工程、人防工程、园林绿化工程、温室大棚工程、体育场地设施工程、建筑物加固和拆除工程(不含爆破); 施工劳务; 物业管理服务; 水运工程服务、运输服务、造林围栏施工及森林病虫害防治、生态造林防护施工、园林花卉牧草苗木种植销售; 建筑垃圾清运; 机械设备租赁; 塑钢门窗安装; 混凝土制品、建材、LED路灯、电力设备、矿山设备、起重设备、机电设备、环保设备、建筑工程机械设备销售; 广告牌制作、安装及销售; 卫浴生产、销售及安装。		
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程二级; 施工总承包·水利水电工程·水利水电工程二级; 施工总承包·水利水电工程·水利水电工程二级; 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级;		
备注			

你或单位名称查看详细打分)

通过	通过	通过
通过	通过	通过
通过	通过	不通过
通过	不通过	
通过	通过	
通过	通过	

对《投标人基本信息》表中的企业主项资质、企业资质是否符合招标文件要求，并比对与相应证明材料的一致性：在资格评审中，投标人所填报的关键信息与附件证明资料不一致的，应该予以否决。

结构化数据 (2)资格评审、商务评审：企业和项目负责人类似业绩*



对《投标人业绩情况》、《项目经理类似工程业绩》表中的交工验收或竣工验收时间、与牵引指标项相符的工程类别、工程规模要求以及涉项目负责人信息（如项目负责人业绩加分）等关键内容是否符合招标文件要求，并比对与相应证明材料的一致性：在资格评审中，投标人所填报的关键信息与附件证明资料不一致的，应该予以否决；对于不一致的加分业绩，不予赋分。

结构化数据 (3)资格评审--项目经理资格

案例：项目负责人资格证书结构化数据错误：

招标文件要求“建造师”
结构化数据填报为“建筑师”
证明材料为“建造师”

评审结论：不通过

项目负责人表格描述
不符合招标文件要求。

投标单位: 湖南[模糊]公司

湖南省机器管招投标

打印 验证 左旋 右旋 书签 关于

文件目录

- 第一节 投标函及附...
 - 封面.pdf
 - 投标函.pdf
 - 投标函附录.pc
 - 法定代表人身
 - 授权委托书.pc
 - 投标保证金.pdf
 - 商务部分.pdf
 - 资格审查等资
 - 拟分包项目情
 - 承诺书.pdf
- 第二节 投标报价

商务部分 (业绩、奖项及信用) 自
投标人业绩情况
项目经理类似工程业绩
项目管理机构
拟任项目负责人 (项目经理) 简历
拟任项目负责人 (项目经理) 简历
其他相关人员简历表 (如有)
信用评价
信用评价-证照
行政处罚

①拟任项目负责人 (项目经理) 简历牵引表 (系统生成)

序	关键信息项	内容	备注
1	姓名	[模糊]	
2	单位名称	湖南[模糊]公司	
3	建造师注册执业资格证书等级	注册一级建筑师	
4	建造师注册执业资格证书编号	湘1[模糊]	
5	执业资格证书有效期	2027-10-16 00:00:00	
6	证书有效期	2027-10-16	
7	注册专业	/	
8	职称级别	中级	
9	职称专业	机电安装工程相关专业	
10	安全生产考核合格证书 (B证)	住建相关部门-安全生产考核合格证 (B证)	
	安全生产考		

对《拟任项目负责人 (经理经理) 简历牵引表 (系统生成) 》中的注册执业资格证书等级、注册单位、注册专业、有效期, 职称级别、专业, 安全生产考核合格证书等级、有效期, 在建状态等关键内容是否符合招标文件要求, 并比对与相应证明材料的一致性: 在资格评审中, 投标人所填报的关键信息与附件证明资料不一致的, 应该予以否决。

信用评价需重点关注哪些位置

标书查看

招标人员复核

编辑复核情况

形式评审

资格评审

响应性评审

商务评审

(复核结束)

出现“0”分是否正常？

评标委员评审意见书

（商务评审）汇总表

请点击评分点名称或评标委员名称或单位名称查看详细打分)

序号	评分点	集团...				
1	企业类似工程业绩		70.00	70.00	70.00	70.00
2	项目（或技术）负责人业绩		0.00	0.00	0.00	0.00
3	信用评价		--	--	--	--
3.1	信用加分		6.00	5.88	0.00	5.40
3.2	信用扣分		14.00	14.00	14.00	14.00
--	评审汇总		90.00	89.88	84.00	89.40

需要评委人工核查

截图(Alt + A)

结构化数据 (4)商务评审--信用加分、扣分情况

文件目录

第一节投标函及附

封面.pdf

投标函.pdf

投标函附录.pc

法定代表人身

授权委托书.pc

投标保证.pdf

商务部分.pdf

资格审查等资

拟分包项目情

承诺书.pdf

第二节投标报价

已标价工程

已标价工程

打印

验证

左旋

右旋

书签

关于

湖南省机器管招投标交易系统定制

信用评价

信用评价-证照

行政处罚

信用情况（信用评价投标单位填报）

信用加分	信用评价年度	区域	行业	信用等级	信用评价得分
	最近第 1 年（2025年度，一季度季度）	湖南省	住建		80

文件目录

第一节投标函及附

封面.pdf

投标函.pdf

投标函附录.pc

法定代表人身

授权委托书.pc

投标保证.pdf

商务部分.pdf

资格审查等资

拟分包项目情

承诺书.pdf

第二节投标报价

打印

验证

左旋

右旋

书签

关于

湖南省机器管招投标交易系统定制

信用评价

信用评价-证照

行政处罚

信用情况（行政处罚投标单位填报）

信用扣分	序	行政处罚事	处罚机关	处罚开始日期	处罚截止日期	罚款金额	投标单位
------	---	-------	------	--------	--------	------	------

注：请附信用评价情况证明资料原件扫描件（具体要求见本招标文件第三章商务评审表规定）。

系统按《信用情况（信用评价投标单位填报）》、《信用情况（行政处罚投标单位填报）》表中的各项信息对投标人信息情况给予赋分，评委、招标代理机构应予以复核。

信用加分核对

住建施工范本规定		投标文件复核内容
在我省有信用评价结果的 (包括我省和外省企业)	以“湖南省数字城建档案馆 智慧住建云”最新公布的信息为准。	比对结构化数据和投标人提供的网站截图—— 确认信息的一致性。
无信用评价结果的 (包括我省和外省企业)	按照投标人信用评价得分处于末位的合格投标人的分值计取	—— 核对评标委员会是否按合格投标人信用评价得分末位分值计取
省外企业无信用评价查询结果的 (仅外省企业)	可以提供企业注册地省级住房和城乡建设部门公布的信用评价结果（非百分制的按照《导则》规定的原则，按照百分制自行折算后填写）	省外企业提供外省信用评价的—— 确认是否注册地、省级、城乡建设部门公布的结果

信用扣分分类及标准

住建施工范本规定	分 类	标 准
信用处罚扣分是指在规定的期限内受到省本级行政监督部门或综合监管部门所作出的行政处罚的情况，包括警告、通报批评、罚款、限制开展生产经营活动等，由投标人如实填写。使用我省省本级信用评价结果或我省企业无信用评价结果的，对应信用处罚扣分依据为我省省本级信用处罚情况；使用外省省本级信用评价结果或外省企业无信用评价结果的，对应信用处罚扣分依据为企业注册地省本级信用处罚情况。行政处罚类型为罚款的，是指10万元及以上的罚款，行政处罚扣分年限以行政处罚决定书规定的有效期为准；行政处罚决定书未明确的，按1年计算。	行政处罚类型	警告、通报批评、罚款（10万元及以上）、限制开展生产经营活动等
	处罚部门	省本级行政监督部门或综合监管部门
	来 源	由投标人如实填写
	我省企业	我省省本级信用处罚情况
	外省企业	使用我省信用评价---我省省本级信用处罚情况
		使用其注册地省本级信用评价----注册地省本级信用处罚情况

结构化数据 (5)商务评审--奖项和发明专利 (综2)

文件目录

第一节投标函及附件

封面.pdf

投标函.pdf

投标函附录.pdf

法定代表人身份证明书.pdf

授权委托书.pdf

联合体投标协议书.pdf

投标保证金.pdf

商务部分.pdf

资格审查等资料

拟分包项目清单

承诺书.pdf

第二节投标报价

已标价工程量清单

已标价工程量清单

第三节施工组织设计

技术标投标文件

打印 验证 左旋 右旋 书签 关于

商务部分 (业绩、奖项及信用) 自拟

投标人业绩情况

投标人业绩情况-证照

项目经理类似工程业绩

项目管理机构

拟任项目负责人 (项目经理) 简历表

其他相关人员简历表 (如有)

信用评价

行政处罚

奖项

发明专利

湖南省机器管招投标交易系统定制

奖项和发明专利 (适用综合评估法2)

奖项排序	奖项类别	级别 (国家级/省级)	排名 (一等奖/第一名)	奖项等级	单位名称	获奖日期	工程项目

注: 请附奖项证明资料原件扫描件 (具体要求见本招标文件第三章商务评审表规定)

奖项证明资料复印件

新增奖项情况表 删除奖项情况表

对《奖项和发明专利 (适用综合评估法2)》表中的各项信息进行核对, 并比对与相应证明材料的一致性: 投标人所填报的关键信息与附件证明资料不一致的, 不予赋分。

5、评标阶段--复评申请



复评公告发布

招标人需在交易系统“投标邀请-变更公告”模块发布复评公告，内容包括行业行政监督部门的同意文件等



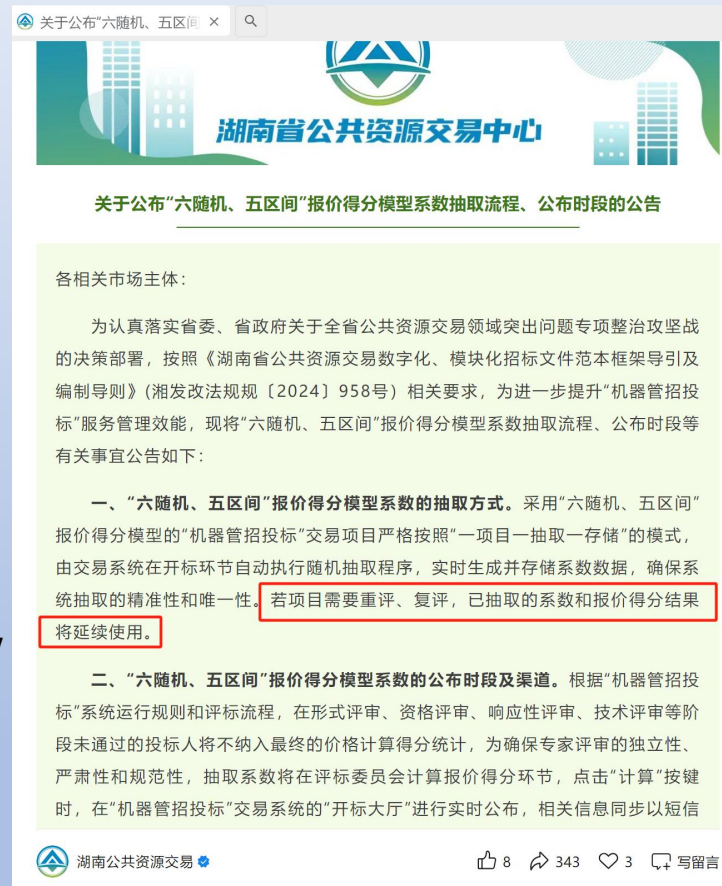
复评申请提交

招标人需在“项目复评申请”模块上传复评申请材料，包括书面文件、相关附件及公告网上截图



复评材料审核

交易中心对招标人上传的复评材料要件完整性进行审核，确保复评流程合规



06

定标

发布中标候选人公示

项目管理

新增中标候选人公示

☒ 所有 ☐ 编辑中 ☐ 待审核 ☐ 审核通过 ☐ 审核不通过

四 招标计划

四 招标方案

四 发标

☞ 投标邀请

☐ 开标评标

四 定标

○ 中标候选人公示

中标结果公告

○ 中标结果公告变更

○ 交易服务费

○ 中标通知书

四 特殊情况

费用管理

☞ 进入开标大厅

四 进入机器评标系统

标段(包)编号: 0/50

招标项目名称: 0/50

标段(包)名称: 0/50

Q 搜索

<

序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	审核状态	次数	发布状态	操作
1	HNSJ-202501NY-00120103	【国泰测试】农田三套投标文件测试	【国泰测试】农田三套投标文件测试-综2	编辑中	1	--	🔗
2	HNSY-202501HB-00080101	桃江县资江流域修山水环境综合治...	【国泰测试】赧水流域（邵阳县段）水生态保护修复项目-合理最低	审核通过	1	已发布	🔍
3	HNSJ-202501NY-00080101	【国泰测试】0113农田经评审低价...	【国泰测试】0113农田经评审低价法测试1	审核通过	1	已发布	🔍
4	HNSJ-202501NY-00070301	【国泰测试】cjt1月13日农田项目1...	【国泰测试】cjt1月13日农田标段1古有诸葛亮七擒孟获而获今有cjt七走标段不通	编辑中	1	已发布	🔗
5	HNSJ-202501GY-00100101	【国泰测试】0109省本级保证金正...	【国泰测试】0109省本级保证金正式打款测试-包1	编辑中	1	--	🔗
6	HNSJ-202501GY-00030101	【国泰测试】0104保函测试	【国泰测试】0104保函测试-包1	编辑中	1	--	🔗
7	HNSJ-202412GY-00060101	【国泰测试】cjt12月21日全流程实...	【国泰测试】cjt12月21日全流程实名认证测试标段1	审核通过	1	已发布	🔍
8	A3205820001000148001001	【国泰测试】1215叶宝全流程	【国泰测试】1215叶宝全流程-演示	审核通过	1	已发布	🔍
9	A3205820001000142001001	【国泰测试】ceshi1224项目注册	【国泰测试】ceshi1224项目注册标段1	审核通过	1	已发布	🔍
10	A3205820001000120001001	天欣学府	国泰测试全流程-lcn	审核通过	1	已发布	🔍

[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[24](#)
[25](#)
[26](#)
[27](#)
[28](#)
[29](#)
[30](#)
[31](#)
[32](#)
[33](#)
[34](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[43](#)
[44](#)
[45](#)
[46](#)
[47](#)
[48](#)
[49](#)
[50](#)
[51](#)
[52](#)
[53](#)
[54](#)
[55](#)
[56](#)
[57](#)
[58](#)
[59](#)
[60](#)
[61](#)
[62](#)
[63](#)
[64](#)
[65](#)
[66](#)
[67](#)
[68](#)
[69](#)
[70](#)
[71](#)
[72](#)
[73](#)
[74](#)
[75](#)
[76](#)
[77](#)
[78](#)
[79](#)
[80](#)
[81](#)
[82](#)
[83](#)
[84](#)
[85](#)
[86](#)
[87](#)
[88](#)
[89](#)
[90](#)
[91](#)
[92](#)
[93](#)
[94](#)
[95](#)
[96](#)
[97](#)
[98](#)
[99](#)
[100](#)

默认门户 

招标委托合同

招标文件编制

提问回复

延期场地申请

开标情况

评委抽取申请

开标评标场地预约

开标评标场地变更

招标公告发布

答疑澄清文件

变更公告

中标候选人公示

快捷入口

中标候选人公示内容

■ 公示信息

公示标题

送目

标位

被否决投标的投标人情况：

序号	投标人名称	否决依据和原因
1		1.4 资格评审时，投标人资格条件不符合国家有关规定或者招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的；类似业绩不满足招标文件
2		1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；
3	限公司	1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；没有响应招标文件的要求
4	公司	1.4 资格评审时，投标人资格条件不符合国家有关规定或者招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的；1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的没有响应招标文件

其他：

公示期：2025年05月23日始至2025年05月28日时止（北京时间）。公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2024〕419号）提出异议或投诉。公示时中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

贺洪昌

册一级建造师

公示内容包括：中标候选人名称、投标报价、质量目标、详细评审得分情况、工程业绩、信用、获奖、项目负责人情况、投标担保信息、被否决投标人情况及原因等。

保函

保险股份有限公司湖南分公司

韶山路28号
39



阳光交易
信息公示专栏



阳光交易
信息公示专

信息公示

中标通知书

项目管理

新增中标通知书

☒ 所有 ☐ 编辑中 ☐ 待审核 ☐ 审核通过 ☐ 审核不通过

招标计划

四 招标方案

四 发标

四 投标邀请

四 开标评标

四 定标

● 中标候选人公示

中标结果公告

○ 中标结果公告变更

- 交易服务费

- 中标通知书

四 特殊情况

费用管理

⑨ 进入开标大厅

进入机器评标系统

标段(包)编号: 0/50

招标项目名称: 0/50

标段(包)名称: 0/50

Q 搜索

☐	序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	审核状态	操作
☐	1	A3205820001000134001002	【国泰测试】cjt12月11日复评测试...	【国泰测试】cjt12月11日复评测试标段2	审核通过	Q
☐	2	A3205820001000120001001	天欣学府	国泰测试全流程-1cn(作废)	编辑中	✎
☐	3	A3205820001000073001001	ceshi-立项项目1130-招标项目	ceshi-立项项目1130-招标项目-标段1130-01	编辑中	✎

 快捷入口

修改保存

招标人审核

基本信息 附件信息 处理历史

全部(1)

请输入标段编号或标段名称搜索

序 标段(包)编号 标段(包)名称

1 H

03 中标单位信息

序	中标人	统一社会信用代码	项目负责人	中标价格(人民币)	中标工期	中标质量等级	查看
1	.司			元	240日历天	--	

04 中标通知书

序	中标人	统一社会信用代码	项目负责人	联系人	交易服务费缴纳情况	发送预中标...	预通知书状...	生成预览通...	重新生成预...	通知书状态	生成通知书	重新生成通知书
1					已缴纳							

05 招标结果通知书

批量签章通知书

序	未中标人	统一社会信用代码	项目负责人	联系人	不通过原因	通知书状态	生成通知书	重新生成通...
1	建设有限公司							

招标项目信息

标段(包)信息

中标单位信息

中标通知书

招标结果通知书

预中标通知书发送记录

附件信息

处理历史

中标人：缴纳交易服务费→
招标代理机构：发布预中标通知书→
中标人：向招标人发起合同签订→线上签订合同→
招标代理机构：系统发布中标通知书

07

特殊情况

线上异议、投诉

导则第八条

(9) 招标项目异议、投诉、监管指令下达原则上实行**全流程线上办理**。

投标人或其他利害关系人、招标人、综合监督部门、行政监督部门**均应**在线上处理异议、投诉，处理结果向异议人、投诉人和第三方利害关系人**公开**。

未线上办理的，交易系统将及时对本项目进行预警和锁定，并推送至招标人和行政监督部门。

异常情况线上处理完毕后，本项目后续流程方可继续实施。

机器管实行线上异议、投诉，招标代理机构及时关注查看异议信息，并在规定时限内予以答复。

湖南省工程建设招标投标交易系统

项目管理 项目工作台 代理机构信息管理

项目管理

新增异议

标段(包)名称: 0/50

标段(包)编号: 0/50

搜索

序	标段(包)编号	招标项目名称	标段(包)名称	反馈时间	受理人名称	异议类别	是否超限	操作
1	HNYZ-202504ZJ-00640106	二期	道县 搬迁项 修工程 永州市 网	--	湖南三湘工...	开标	已超限	
2	HNYZ-202504ZJ-00640106	项目	项目 修工程 永州市 网	2025-05-30 16:23:29	湖南三湘工...	中标候选人公...	未超限	
3	HNYZ-202504ZJ-00640106	道县 二期	道县 项目 修工程 永州市 网	2025-05-30 12:48:41	湖南三湘工...	中标候选人公...	未超限	
4	HNYZ-202504ZJ-00640106	道县中	项目 修工程 永州市 网	2025-05-23 10:30:34	湖南三湘工...	开标	未超限	

异议回复

异议补录

招标公告

招标异常

费用管理

快捷入口

异议处理情况可公开查询。

变更

【机器管招投标】沅陵县老旧小区外城市改造项目施工招标

信息来源：怀化市公共资源交易中心

资审文件/招标文件查看(PDF)

招标文件获取

在线异议

在线投诉

进入开标大厅

温馨提示：若您下载的招标文件为特殊格式，可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看。 [点此处前往下载中心](#)

- 在线异议处理结果
- 在线投诉处理结果

吉林市政建设集团有限公司
福建一建集团有限公司
湖南国信建设集团股份有限公司

在线异议处理结果

质疑/异议信息

答复信息

■ 质疑/异议信息

质疑/异议单位	湖南国信建设集团股份有限公司	质疑/异议类别	-
质疑/异议内容	公示信息内容不全，本项目只公示了否决依据“1.5 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标文件不符合评标办法前附表规定的任何一项评审标准的；”，未公示原因。		

处理流程

质疑提交

提交人: 湖南国信建设集团股份有限公司

提交时间: 2025-04-17 11:40:22

质疑答复

提交人: 湘潭君悦招标代理有限公司

提交时间: 2025-04-17 12:36:08

进入开标大厅

处理流程

质疑提交

提交人: 湖南国信建设集团股份有限公司

提交时间: 2025-04-17 11:40:22

质疑答复

提交人: 湘潭君悦招标代理有限公司

提交时间: 2025-04-17 12:36:08

是否按规定答复

是

答复结果

贵单位提供的项目经理类似业绩经评审委员会认定为不属于市政综合工程。关于“市政综合工程”定义详见住建部2014年159号文《建筑企业资质管理规定》关于“市政综合工程”的定义以及住建部2021年11月11日“政务咨询”中关于“市政综合工程”的回复

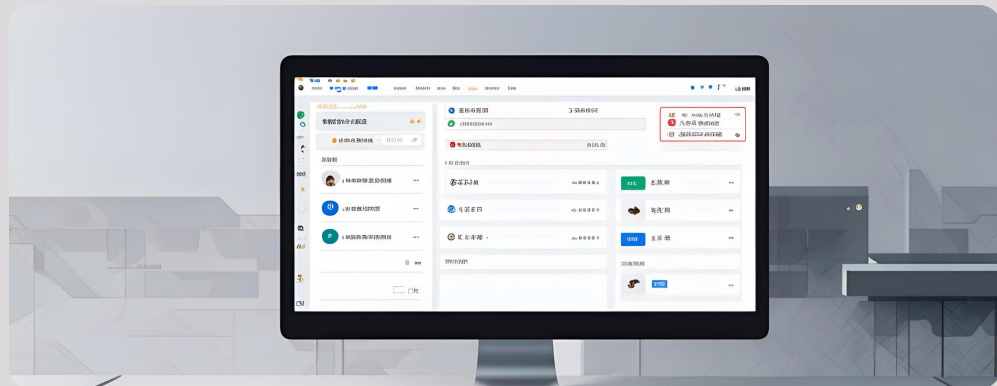
■ 质疑答复信息

序号	文件	操作
暂无数据		

08

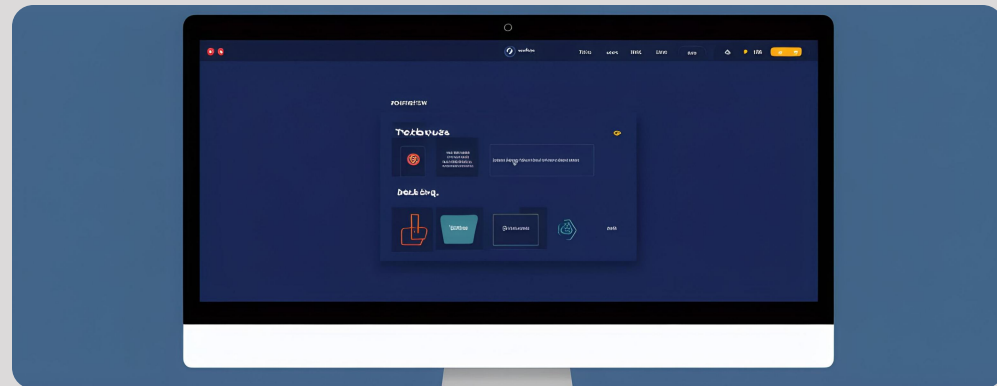
费用管理

退还保证金



退还流程

保证金退还规定，未中标单位在中标通知书发出5日内退还，中标单位在签订合同后5日内退还。投标有效期到期自动退还，特殊情况需暂停退还需上传加盖公章的说明文件



交易系统功能

设置投标保证金自动退还功能，特殊情况需在交易系统“保证金退款”模块点击“暂停退还”并上传文件

工程业务

新增申请

删除记录

招标方案

发标

投标邀请

开标评标

定标

特殊情况

费用管理

保证金退款

保证金查询

进入开标大厅

进入机器评标系统

标段（包）编号：

标段（包）名称：

序

退款批次

标段（包）编号

开标时间



没有数据

招标人/招标代理机构：

- (1) 准确填写信息、牵引资质、设置业绩**
- (2) 不应在招标文件或答疑文件中出现修改资格、评审因素的条款**
- (3) 复核提前---准确运用复核时间和方式**

投 标 人：

- (1) 主体库信息的真实性、准确性**
- (2) 投标文件编制时准确的挑选和填报信息**
- (3) 认真核对投标文件与招标文件相应条款的匹配性**

感谢聆听

湖南省建设工程招标投标协会

2025年6月