中国土木工程学会

中土学市场〔2026〕3号

关于征集《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》执行情况及优化建议的通知

各省市行业协会、相关市场主体单位：

受住房和城乡建设部建筑市场监管司委托，中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会现组织开展《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》（建市规〔2019〕11号）执行情况行业调研，全面梳理制度落地实效、市场主体诉求，为下一步制定有关政策文件夯实实践基础，相关事项通知如下：

一、核心征集内容

（一）信用评价在招标投标环节的落地实效、现存难点及优化建议；

（二）评定分离制度的本地实操经验、执行偏差及完善方向；

（三）“双盲”评审的推行成效、实际操作难点及改进措施；

（四）招标代理机构监管的现行做法、突出问题及监管优化思路；

（五）围标串标、人为干预评审等违法违规行为的新表现、新线索；

（六）跨区域监管协同、信用互认方面的实际障碍和解决建议；

（七）全流程电子化招标投标运行中的短板及功能优化需求；

（八）本地已出台的行之有效的特色监管政策和可复制推广经验；

（九）现行制度执行中明显不适应市场实际的具体条款及对应情形；

（十）其他对完善招标投标监管制度有实操价值的意见建议。

二、报送要求

（一）所有反馈内容务求真实具体，问题要有实际场景支撑，建议指向明确、可落地执行，不提交空泛性表述。

（二）涉及具体项目的情况反映，严格按保密规定妥善处置，不得擅自对外传播发布。

（三）各省、市行业协会统筹组织本地不同类型市场主体参与调研，保障意见收集的广泛性和代表性。

三、时间安排

（一）材料征集阶段：2026年11月5日—11月20日，各单位将整理后的材料按统一表格格式报送，邮件标题统一标注“招标投标监管意见征集+本单位名称”，报送邮箱：zhaotoubiao5803@sina.com。

（二）区域研讨阶段：2026年11月下旬—12月上旬，分会按片区组织召开行业座谈会，邀请监管部门、各类市场主体代表参会，逐一交流各地经验做法，分类梳理形成经验、问题、优化建议三类共识台账。

（三）成果汇总阶段：2026年12月中旬，分会对各地报送的全部资料进行系统梳理、汇总分析，在此基础上组织开展房屋市政工程招标投标政策研究，起草有关文件建议稿并报送住房和城乡建设部建筑市场监管司。

四、其他事项

请各单位于2026年11月10日前指定1名专职联络人，将联络人姓名、所在单位、联系方式报送至分会。

联系电话：010-88354308。

附件：《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》执行情况及优化建议征集内容表

中国土木工程学会

2026年11月3日